

営工第4-6号

市営港町特定公共賃貸住宅外部改修工事設計書

施工地名 上越市 港町2丁目 地内

上越市都市整備部建築住宅課営繕室

室長



「週休2日取得モデル工事（受注者希望方式）」特記仕様書

本工事は、上越市「週休2日取得モデル工事」の試行対象案件で、「営繕工事における週休2日促進工事試行実施要領」に規定する「4週8休以上」を前提に補正係数1.05により労務費（予定価格のもととなる工事費の積算に用いる複合単価、市場単価及び物価資料の掲載価格（材工物価）の労務費）を補正して予定価格を作成しており、発注者は、週休2日の達成状況を確認し、4週8休に満たない場合、その達成状況に応じて労務費を補正し、請負代金額を変更する。

受注者は、受注後速やかに「週休2日促進工事」希望の有無について、打合せ簿により監督員と協議を行うものとする。

協議により試行する場合は、新潟県の『営繕工事における週休2日促進工事試行実施要領』に準じて行うものとする。
その他詳細は、実施要領を確認すること

追加特記仕様書

本工事は令和4年12月14日までに現場作業を完了とする。（整理清掃等は含まない）

設 計 書

工 事 名 称

市営港町特定公共賃貸住宅外部改修工事

設 計 額

工事日数	— 日間 自 — 至 令和5年1月10日
工 事 概 要	構造・規模 RC、一部SRC造 14階建て 建築面積：370.97㎡ 延べ面積：3,887.47㎡
	工事内容 市営港町特定公共賃貸住宅の外壁・防水等の改修を行う。
	防水改修工事 : リベツトルフ防水 平場 136㎡ 立上り 56.8㎡、ウレタン塗膜防水 平場 465㎡ 立上り 161㎡ 他
	外壁改修工事 : 高耐候性樹脂塗料 4,322.6㎡、防水形外装薄塗材 173.7㎡ : 屋根 DP塗装(フッ素) 255.5㎡ 他
	その他 : 建具改修、塗装改修、環境配慮工事、排水通気設備改修、電気設備工事 他