

上越市都市計画審議会 次第

と き 平成 29 年 2 月 13 日(月) 午前 10 時から

ところ 上越市役所木田庁舎 4 階 401 会議室

1 開 会

2 付 議

3 都市整備部長挨拶

4 議案審議

○付議案件（上越市決定）

第 1 号議案 上越都市計画下水道の変更（上越処理区）

○報告案件

上越市立地適正化計画の策定について

5 答 申

6 連絡事項等

7 閉 会

上越市都市計画審議会議案

と き 平成29年2月13日（月）午前10時～
と ころ 上越市役所木田庁舎4階 401会議室

上 越 市

第1号議案

上越都市計画下水道の変更（上越市決定）

上越都市計画上越市公共下水道「2. 排水区域」、「3. 下水道管渠」中、有田汚水幹線及び「4. その他の施設」を次のように変更する。

2. 排水区域

(1) 上越市公共下水道（上越処理区）

「排水区域は総括図表示のとおり」

（備考）面積約 3,878ha（污水）

面積約 3,889ha（雨水）

3. 下水管渠

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
有田汚水幹線	上越市大字藤野新田字上長池	上越市藤野新田	

4. その他の施設

内 訳	位 置	備 考
上越市下水道センター	上越市大字藤野新田字屋敷付	約 115,500 m ²

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

上越市公共下水道は、昭和 54 年に都市計画決定を行い、事業を推進してきたところである。

今回の変更は、既存排水処理区において、下水道計画の見直しを検討する中で、集合処理で整備した場合、地域の特性から事業費が嵩むため、住民の意向など当該地域の実情を合理的に判断し、個別処理による汚水処理に見直した区域を廃止するものである。

また、人口減少に伴う施設規模の縮小により、将来とも未利用となる見込みである下水道センター敷地の一部に消防署を移転する計画となったことから、同センター敷地の一部を廃止し、新たに排水区域として追加するものである。

また、下水道管渠のうち、終点位置の地名が変更となったものについて、当該変更を反映させるものである。

上越都市計画下水道の変更（上越市決定）

新 旧 対 照 表

1. 下水道の名称

(1) 上越市公共下水道（上越処理区）

2. 排水区域

(1) 上越市公共下水道（上越処理区）

名 称	面 積	備 考
上越市公共下水道 (上越処理区)	(約 3,886 ha) 約 3,878 ha	汚 水 上 越 処 理 区 直 江 津 処理地区 約 283 ha 八 千 浦 " 約 391 ha 有 田 " 約 (662) ha 664 春 日 北 部 " 約 326 ha 春 日 南 部 " 約 468 ha 高 田 中 央 " 約 337 ha 高 田 東 部 " 約 414 ha 高 田 西 部 " 約 (327) ha 317 高 田 南 部 " 約 256 ha 稲 田 " 約 223 ha 黒 井 " 約 10 ha 西 福 島 " 約 33 ha 上 吉 ・ 下 吉 " 約 78 ha 市 村 " 約 31 ha 美しが丘・望ヶ丘 " 約 10 ha 城 野 腰 " 約 38 ha

名 称	面 積	備 考
	(約 3,887 ha) 約 3,889 ha	雨 水
		臨 海 西 排水区 約 61 ha
		五 智 智 〃 約 96 ha
		五 智 北 〃 約 33 ha
		中 央 北 〃 約 11 ha
		中 央 南 〃 約 58 ha
		中 央 東 〃 約 4 ha
		直江津機関区 〃 約 17 ha
		中 門 前 北 〃 約 5 ha
		中 門 前 南 〃 約 1 ha
		大 豆 北 〃 約 4 ha
		国 府 南 第 一 〃 約 27 ha
		国 府 南 第 二 〃 約 6 ha
		国 府 南 第 三 〃 約 38 ha
		国 府 南 第 四 〃 約 8 ha
		国 府 北 第 一 〃 約 18 ha
		国 府 北 第 二 〃 約 13 ha
		東 雲 町 〃 約 33 ha
		春 日 西 〃 約 35 ha
		春 日 中 央 〃 約 83 ha
		春 日 北 〃 約 33 ha
		春 日 東 〃 約 102 ha
		春 日 東 第 二 〃 約 3 ha
		石 橋 北 〃 約 21 ha
		石 橋 南 〃 約 29 ha
		栄 町 〃 約 23 ha
		薄 袋 〃 約 30 ha
		岩 木 〃 約 20 ha
		木 田 北 〃 約 12 ha
		木 田 西 〃 約 5 ha
		木 田 東 〃 約 1 ha
		木 田 南 〃 約 8 ha
		教 育 大 学 南 〃 約 13 ha
		教 育 大 学 東 〃 約 16 ha
		教 育 大 学 西 〃 約 6 ha

名 称	面 積	備 考
		教育大学第一 排水区 約 15 ha
		教育大学第二 〃 約 21 ha
		藤新田第一 〃 約 5 ha
		藤新田第二 〃 約 5 ha
		藤新田第三 〃 約 7 ha
		藤 卷 西 〃 約 21 ha
		藤 卷 東 〃 約 28 ha
		藤 卷 南 〃 約 7 ha
		御 殿 山 〃 約 256 ha
		土 橋 〃 約 11 ha
		新 町 北 〃 約 27 ha
		金 谷 〃 約 11 ha
		大 貫 〃 約 24 ha
		仲 町 第 一 〃 約 1 ha
		仲 町 第 二 〃 約 6 ha
		仲 町 第 三 〃 約 10 ha
		仲 町 第 四 〃 約 12 ha
		仲 町 第 五 〃 約 11 ha
		仲 町 第 六 〃 約 5 ha
		寺 町 〃 約 73 ha
		北 本 町 第 一 〃 約 1 ha
		北 本 町 第 二 〃 約 4 ha
		新 町 南 〃 約 18 ha
		中 田 原 西 〃 約 10 ha
		中 田 原 東 〃 約 4 ha
		京 田 〃 約 2 ha
		中 通 町 〃 約 75 ha
		本 町 第 一 〃 約 4 ha
		本 町 第 二 〃 約 9 ha
		本 町 第 三 〃 約 5 ha
		幸 町 西 〃 約 3 ha
		幸 町 東 〃 約 56 ha
		下 中 田 〃 約 23 ha
		南 高 田 町 〃 約 25 ha
		南 新 町 〃 約 25 ha
		大 町 第 一 〃 約 6 ha
		大 町 第 二 〃 約 11 ha

名 称	面 積	備 考
		大 町 第 三 排水区 約 9 ha
		大 町 第 四 " 約 22 ha
		大 町 第 五 " 約 12 ha
		南 本 町 第 一 " 約 2 ha
		南 本 町 第 二 " 約 3 ha
		南 本 町 第 三 " 約 5 ha
		南 本 町 第 四 " 約 6 ha
		大 手 町 " 約 5 ha
		西 城 町 第 一 " 約 8 ha
		西 城 町 第 二 " 約 2 ha
		西 城 町 第 三 " 約 1 ha
		西 城 町 第 四 " 約 2 ha
		高 土 町 " 約 36 ha
		東 本 町 " 約 5 ha
		南 城 町 " 約 67 ha
		東 城 町 " 約 13 ha
		本 城 町 " 約 225 ha
		青 田 川 " 約 21 ha
		上 中 田 南 " 約 13 ha
		上 中 田 西 " 約 5 ha
		上 中 田 東 " 約 3 ha
		脇 野 田 " 約 75 ha
		高 田 新 田 " 約 12 ha
		荒 町 " 約 5 ha
		茶 屋 町 " 約 66 ha
		石 沢 " 約 77 ha
		西 ケ 窪 浜 " 約 53 ha
		夷 浜 " 約 67 ha
		黒 井 " 約 63 ha
		上 黒 井 " 約 33 ha
		日 の 出 町 " 約 16 ha
		臨 海 東 第 一 " 約 5 ha
		臨 海 東 第 二 " 約 5 ha
		直 江 津 港 西 " 約 9 ha

名 称	面 積	備 考
		直江津港東排水区 約 93 ha
		港町 〃 約 34 ha
		市の町 〃 約 12 ha
		下五貫野 〃 約 34 ha
		福橋 〃 約 58 ha
		福橋南 〃 約 16 ha
		福田第一 〃 約 5 ha
		福田第二 〃 約 18 ha
		三ツ橋新田 〃 約 20 ha
		三ツ橋 〃 約 5 ha
		安江東 〃 約 13 ha
		安江南 〃 約 9 ha
		安江東第二 〃 約 12 ha
		安江北 〃 約 11 ha
		三ツ屋町 〃 約 8 ha
		佐内町南 〃 約 39 ha
		佐内町北 〃 約 33 ha
		上源入 〃 約 32 ha
		下源入 〃 約 35 ha
		春日新田東 〃 約 37 ha
		春日新田北 〃 約 8 ha
		有田東 〃 約 12 ha
		有田西 〃 約 9 ha
		春日新田西 〃 約 59 ha
		下門前 〃 約 102 ha
		塩屋新田 〃 約 8 ha
		藤野新田第一 〃 約 41 ha
		(-) 〃 約 (-) ha
		藤野新田第二 〃 約 2 ha
		富岡西 〃 約 14 ha
		富岡東 〃 約 18 ha
		富岡北 〃 約 5 ha
		三田新田 〃 約 2 ha
		戸野目第一 〃 約 33 ha
		戸野目第二 〃 約 7 ha
		鴨島第一 〃 約 87 ha

名 称	面 積	備 考
		鴨 島 第 二 排水区 約 24 ha
		稲 田 第 一 " 約 55 ha
		稲 田 第 二 " 約 17 ha
		黒 井 第 1 " 約 2 ha
		黒 井 第 2 " 約 5 ha
		黒 井 第 3 " 約 2 ha
		黒 井 第 4 " 約 1 ha
		西 福 島 第 1 " 約 5 ha
		西 福 島 第 2 " 約 26 ha
		西 福 島 第 3 " 約 7 ha
		上 吉 第 1 " 約 3 ha
		上 吉 第 2 " 約 10 ha
		下 吉 第 1 " 約 28 ha
		下 吉 第 2 " 約 29 ha
		下 三 分 一 第 1 " 約 5 ha
		下 三 分 一 第 2 " 約 5 ha
		浮 島 " 約 3 ha
		北 四 ツ 屋 " 約 3 ha
		上 三 分 一 " 約 6 ha
		市 村 第 1 " 約 8 ha
		市 村 第 2 " 約 4 ha
		美 し が 丘 " 約 3 ha
		望 ケ 丘 " 約 7 ha
		城 野 腰 第 1 " 約 9 ha
		城 野 腰 第 2 " 約 10 ha
		城 野 腰 第 3 " 約 10 ha
		城 野 腰 第 4 " 約 9 ha

「区域は計画図表示のとおり」

上段 () は元、下段は変更後を示す。

3. 下水管渠

(1) 上越市公共下水道（上越処理区）

内 訳	位 置		備 考
	起 点	終 点	
高田汚水幹線	上越市大字藤野新田字下長池	上越市大字土橋字中島	変更なし
有田汚水幹線	上越市大字藤野新田字上長池	(上越市大字下門前字蟹池) 上越市藤野新田	換地処分によるもの
処理場放流きよ	上越市大字藤野新田字上川原	上越市大字藤野新田字下長池	変更なし

上段（ ）は元、下段は変更後を示す。

4. その他の施設

内 訳	位 置	備 考
上越市下水道センター	上越市大字藤野新田字屋敷付	(約 137,800 m ²) 約 115,500 m ²

上段（ ）は元、下段は変更後を示す。

