

上越地域医療センター病院基本計画策定支援業務委託 質問及び回答一覧

No.	項目	質問内容	回答
1	実施要項 2(3)	<p>「※市の手続きを経たうえで延長することもある」と記載されており、様式7「業務スケジュール表」においても、「業務期間は12ヵ月を想定したスケジュール」と記載されております。本業務は、契約期間の延長を前提としているとの理解でよろしいでしょうか。</p> <p>履行期間が契約締結の日から平成31年3月31日（約5か月）となっておりますが、提案書の提出書類等の業務スケジュールには12か月を想定して作成することとなっております。仕様書の内容については12か月以内を想定し、契約延長を受けるという理解で良いでしょうか。</p> <p>履行期間の延長について、現段階でどの程度の期間延長をご想定されていますでしょうか。様式7の業務スケジュール表の注釈に示されている通り、履行期間は12ヶ月間であり、11月スタートの場合は半年程度の延長をご想定されていますでしょうか。</p>	<p>実施要領に記載のとおり平成30年度内を契約履行期間としていますが、契約後、期間の延長が必要と見込まれる場合は、双方協議の上、市の手続きを経た上で延長することもある旨をご理解ください。</p>
2	実施要項 2(3)	<p>2019年3月31日までとありますが、市の手続きを経て延長の場合、その期限は御座いますでしょうか。</p>	<p>実施要領に記載のとおり年度内の契約を前提に、契約後、期間の延長が必要と見込まれる場合は、双方協議の上、市の手続きを経た上で延長することもあることとしていて、現段階では当初契約日から12ヶ月程度を考えています。</p>
3	実施要領 2(3)	<p>履行期間の延長となった場合、委託額のお支払時期、及び延長分の委託額は実施要領2（4）の金額に含まれているか否かをご教示ください。</p>	<p>業務履行期間によらず、契約後、委託契約約款に基づき、契約金額の10分の3以内の前払金の支払を請求することができます。</p> <p>また、履行期間によらず、本委託業務の契約上限額は、実施要領に記載のとおり16,200千円としています。</p>
4	実施要項 3(7)	<p>会社としての実績の病院についても、業務実績書と同様に公立・民間を問わないという理解でよいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおり実績は公立・民間を問いません。</p>

上越地域医療センター病院基本計画策定支援業務委託 質問及び回答一覧

No.	項目	質問内容	回答
5	実施要領 4(3)	提出書類の全てを使って説明することが可能であり、プロジェクターでの投影による説明は認めないとあります。提出書類の一部をパネル化してプレゼンテーションに持ち込むことも不可との理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおり不可です。
6	実施要領 別記1	総括責任者の実績については、完成した基本計画または基本構想を提出とありますが、総括責任者が現職で従事した業務報告書に限られるという認識でよろしいでしょうか。 また、別途総括責任者以外の担当者の実績としても同様の報告書の提出が必要となりますでしょうか。その場合も別会社等の実績は除くと考えてよろしいでしょうか。	総括責任者が現職で従事したものに限りません。総括責任者以外の立場で関わった案件も対象とします。 総括責任者以外の担当者については、基本計画または基本構想の提出は不要です。
7	実施要領 別記1	参考見積書は、所定の様式があるのでしょうか。任意様式で良いのでしょうか。また、記載金額は消費税除きでしょうか。含みでしょうか。	参考見積書の様式は、実施要領、別記1の1(8)のとおり任意としています。 なお、記載方法については、消費税を含めた額を記載するとともに消費税額を区分表示するなど、分かりやすい表示方法としてください。
8	実施要領 別記1	参考見積書の宛先をご教示ください。	上越市長宛としてください。
9	実施要項 別記2	企画提案書は、「両面10ページ以内」と記載されておりますので、用紙5枚以内での提出との理解でよろしいでしょうか。 A4版縦として両面10頁以内とあります。両面を利用して提案を記入しますと1枚で2頁分記入でき、20頁まで記入できます。そのような理解でよろしいでしょうか。それとも、1枚は1頁分の記入になるのでしょうか。 企画提案書は10ページ以内とあります。企画提案書を読みやすくするため表紙及び目次を追加したいのですが、表紙及び目次は10ページの範囲外としていただくことは可能でしょうか。	用紙5枚、両面10ページとご理解ください。 なお、表紙や目次を含めて10ページの範囲内となります。

上越地域医療センター病院基本計画策定支援業務委託 質問及び回答一覧

No.	項目	質問内容	回答
10	実施要領 別記3	審査員（選定委員会）の人数をご教示いただけますでしょうか。	選定委員会は、市・病院職員5人で構成する予定です。
11	実施要領 別記3	書類審査とヒアリング審査の配点が記載されています。合計点がそれぞれ101点、111点となっていますので、定型的審査ならびに定性的審査の評価項目である「従事者の評価」「企画提案書の内容」は、書類審査ならびにヒアリング審査において重複して評価されるとの理解でよろしいでしょうか。	書類審査、ヒアリング審査、それぞれで、評価項目の全てを評価します。
12	実施要領 別記3	審査点数は、書類審査101点、ヒアリング審査111点の合計211点と考えてよろしいでしょうか。 また、ヒアリング審査111点の配点の内訳をご教示ください。	合計得点とせず、書類審査において5者程度に絞り込んだ後、改めてヒアリング審査で評価します。最優秀者と優秀者は、書類審査の点数を合計せず、ヒアリング審査の評価をもって選定します。 ヒアリング審査の配点内訳は、定性的審査30点、定型的審査81点の計111点であり、定型的審査は提出書類を基に機械的に審査をするため、書類審査、ヒアリング審査ともに同様の評価となります。 また、定性的審査のうち、従事者の評価と企画提案書の内容については、書類審査、ヒアリング審査ともに配点は変わりません。 総合評価も、選定委員が書類審査、ヒアリング審査でそれぞれ評価しますが、配点は、書類審査では10点、ヒアリング審査では20点としています。
13	業務委託仕様書 5(2)⑩	【業務内容の詳細】における「⑩基本計画参考図の作成」に、「基本計画を踏まえたイメージ図の作成」と記載されていますが、イメージ図としてどのような形式のものを想定しているか、具体的にご教示ください。	あくまでも基本設計図に及ばない精度のイメージ図であり、基本計画で決められた建物配置等の内容を参考図として示す程度のものを想定しています。
14	業務委託仕様書 5(2)⑪	会議や協議等は全36回程度とありますが、業務期間6か月間をご想定された回数か、1年間での回数かご教示ください。また全36回程度とはあくまで目安と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりあくまでも目安としてお考えください。

上越地域医療センター病院基本計画策定支援業務委託 質問及び回答一覧

No.	項目	質問内容	回答
15	業務委託仕様書 5(2)⑩	<p>「会議や協議等（全36回程度）」とあります。現時点で想定されている会議体などありましたら、ご教示ください。</p> <p>既に確定されている会議体、その頻度が有りましたらお教え願えませんでしょうか。</p>	<p>本業務委託業者と協議して決定するため、現時点では特定の会議体は想定していません。</p> <p>会議の進め方については、企画提案書の(2)「テーマに関する提案」②「テーマ2病院の現場意見の集約とコーディネート」の中で提案してください。</p>
16	業務委託仕様書 5(2)⑩	<p>総括責任者、主任担当者、設計担当者は3名とも、全36回の会議への参加が必要でしょうか。</p>	<p>業務委託仕様書6(2)のとおり、原則として総括責任者、主任担当者、設計担当者の3人が出席することとしています。</p>
17	業務委託仕様書 5(2)⑫	<p>市民合意形成とありますが、市民との対話等を想定されているのでしょうか。</p>	<p>市民との対話に特化せず、仕様書に記載のとおり、市民合意形成や議会説明等に係る助言についてを業務内容としています。</p>
18	業務委託仕様書 5(2)⑫	<p>業務委託を受けた担当者が直接議会への説明を行う可能性はありますでしょうか。</p>	<p>ありません。</p>
19	様式3	<p>統括責任者、主任担当者及び設計担当者は、各々個別に配置し、兼任はできないとの理解でよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおり兼任できません。</p>
20	様式4	<p>「H30年度の手持ち業務の状況」については、守秘義務契約等の関係から名称を伏せて『某医療法人』などと記載することもお認めいただけますでしょうか。</p>	<p>「H30年度の手持ち業務の状況」については、ご要望のとおり記載を可能とします。</p>
21	様式5	<p>過去の業務実績に、担当者が別会社等で担当した業務実績を含めてよろしいでしょうか。</p> <p>また、守秘義務契約等の関係から名称を伏せて『某医療法人』などと記載することもお認めいただけますでしょうか。</p>	<p>別会社での業務実績を含めても構いません。</p> <p>また、業務実績については、ご要望のとおり記載を可能とします。</p>
22	基本構想	<p>基本構想時から追加して、南側市保有地は拡大していますでしょうか。</p>	<p>基本構想策定時からの変更はありません。</p>

上越地域医療センター病院基本計画策定支援業務委託 質問及び回答一覧

No.	項目	質問内容	回答
23	その他	設計担当者について外部委託業者を充当することはお認めいただけますでしょうか。	仕様書6(3)のとおり、業務の全部またはその主たる部分を一括して他の業者に請け負わせることはできないことから、各担当者について外部委託業者を充当することは認めません。 なお、総括責任者が一級建築士またはコンストラクション・マネージャーを有している場合には、設計担当者に資格を有しない人を配置することも可能です。
24	その他	(一部の業務について) どのような形であれば業務委託可能でしょうか？ 例えば仕様書の中にある①-⑫の内、主たる業務はどれにあたりますでしょうか？	業務の一部については他社の協力を得ることは可能ですが、仕様書5(2)①-⑫の業務は、いずれも主たる業務となります。 例えば、調査した内容を基に、図面の作成等、一部を別の業者へ委託することは可能です。
25	その他	本業務に参加し選定された企業(協業を含む)が、基本計画以降に行われる設計・施工業務に参加することは可能でしょうか。	以降の業務について、本業務に選定された企業の参加を制限するものではありません。
26	その他	現地説明会にて建物平面図と配置図を受領しましたが、敷地南側(市が保有する緑地)が含まれていないため、敷地南側(市が保有する緑地)まで含めた配置図をご提供ください。	敷地南側を含めた配置図は、基本構想39ページの図を参考にしてください。 なお、現地説明会で提供した資料は、上越市ホームページ「上越地域医療センター病院基本計画策定支援業務委託公募型プロポーザル」のページにデータで掲載しています。