

住宅団地を分譲しています

■問合せ…用地管財課財産運用室 (☎025-526-5111、内線1540、1274)

住宅団地のご紹介

皆さんの住環境の向上を応援します

市民の皆さんの住環境の安定・向上を図り、さらには、当市への移住・定住を促進するため、住宅団地を分譲しています。

生活スタイルや、就職・結婚・子育て・セカンドライフなどの節目に合わせ、新たな住生活をスタートしませんか。

現在分譲中の住宅団地は、首都圏と直結し、通勤・通学の利便性が高い環境、自然が多く子育てに適した環境、敷地が広くさまざまな用途に対応した環境、そして、浜辺や温泉に近くマリンスポーツなどが楽しめる環境など、それぞれのライフスタイルに合わせて選ぶことができます。

〈新幹線駅に近く、通勤や通学も便利〉



北陸新幹線上越妙高駅西口に完成した新しい分譲地で、道幅も広くゆったりとした住宅街です。新幹線駅や幹線道路に近く、交通の利便性が高い環境です。

③「北陸新幹線 上越妙高駅周辺」住宅団地 (6区画)

区画数	面積	価格
6区画	77.3~97.2坪	1,242~1,455万円

国道や北陸自動車道へのアクセスが良く、きれいな海水浴場と、天然温泉・温水プールなどを楽しめる本格温泉施設に近接した住宅団地です。分譲地に余裕があるので、区画を選ぶことができます。



④「大潟雁子浜」住宅団地 (12区画)

区画数	面積	価格
12区画	61~99坪	388~645万円

そのほかの分譲地

住宅団地のほかに、売り出し中または売り出し予定の物件を紹介します。詳しい位置、価格などはお問い合わせください。

分譲地	広さ	分譲地	広さ
旧若竹寮敷地 (御殿山町)	1,613㎡ (487坪)	北陸自動車道側道付近① (春日山町1)	180㎡ (54坪)
旧有田保育園敷地 (安江)	725㎡ (219坪)	北陸自動車道側道付近② (岩木)	235㎡ (71坪)
旧土底浜駐在所敷地 (大潟区土底浜)	204㎡ (61坪)	北陸自動車道側道付近③ (岩木)	165㎡ (49坪)
名立川沿い宅地 (名立区名立大町)	248㎡ (75坪)	北陸自動車道側道付近④ (岩木)	161㎡ (48坪)

越後富士といわれる妙高山に抱かれ、風薫る高原気分と趣味・スポーツが満喫できる環境です。春は山菜採り、夏はトレッキング、秋は紅葉、冬はウィンタースポーツと季節に応じた楽しみ方ができます。

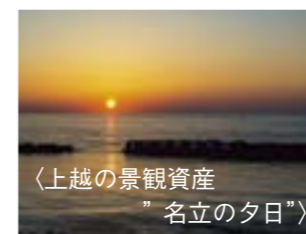


区画数	面積	価格
3区画	194~245坪	547~674万円

①「中郷清水」住宅団地 (3区画)

〈広い土地で使い方もいろいろ〉

山あいの風景と名立川、雄大な日本海など、自然と心が和む環境です。晴れた日は佐渡島、能登半島を眺望でき、釣りやサーフィンなどマリンスポーツも楽しめ、自然の中で子育てができます。



区画数	面積	価格
2区画	88~96坪	325~337万円

②「名立白山」住宅団地 (2区画)

市内の産業・工業団地

企業向けに産業団地・工業団地を分譲しています。立地に当たっては優遇制度もあります。▶問合せ…産業立地課 (☎025-526-5111、内線1747、1792)

- 和田第二企業団地 (石沢ほか)
- 板倉北部工業団地 (板倉区稲増)
- 今曾根工業団地 (清里区今曾根)
- 三和西部産業団地 (三和区稲原ほか)
- 大潟工業団地 (大潟区土底浜ほか)
- 新潟県南部産業団地 (石橋新田、頸城区上吉・下吉・西福島)



▲板倉北部工業団地



▲三和西部産業団地