

# 令和3年第4回（12月）上越市議会定例会

## 農政建設常任委員会資料

案件番号	案件名	提出課	ページ
議案第116号	上越市営住宅条例の一部改正について	建築住宅課	1～3
議案第124号	上越市安塚克雪管理センター条例の廃止について	道路課	4
議案第129号	市道路線の廃止について		5～8
議案第130号	市道路線の認定について		
議案第102号	令和3年度上越市一般会計補正予算(第5号)		9～14

所 管 委 員 会	農政建設常任委員会
関 係 案 件	議案第 1 1 6 号
提 出 課	建築住宅課

## 上越市営住宅条例の一部改正について

### 1 改正理由

港町特定公共賃貸住宅について、居室の改修工事に伴い、受益者負担の適正化を図るため、令和 4 年 4 月 1 日から家賃を改定するもの

### 2 改正内容

港町特定公共賃貸住宅の改修を行った部屋の家賃を次のように改定する。（別表第 3 の 2 関係）

間取り	部屋のある階	部屋の向き	家賃月額		増 額
			改正前	改正後	
2 L D K	2 階	南東	57,000 円	67,000 円	10,000 円
	3 階	南東	57,000 円	67,000 円	10,000 円
1 L D K	2 階	北西	45,000 円	55,000 円	10,000 円
	3 階	南西	48,000 円	58,000 円	10,000 円
	4 階	北西	45,000 円	55,000 円	10,000 円

（家賃増額分の考え方）

耐用年数 4 0 年で改修費用を償却することとし、償却費相当額を増額することとする。

### 3 施行期日

令和 4 年 4 月 1 日

4 上越市営住宅条例改正案新旧対照表

(太枠部分が改正箇所)

改 正 案								改 正 前													
別表第3の2 (第2条、第44条の5関係) 特定公共賃貸住宅その2								別表第3の2 (第2条、第44条の5関係) 特定公共賃貸住宅その2													
名称	所在地	戸数	家賃月額			建設年度	構造等		名称	所在地	戸数	家賃月額			建設年度	構造等					
			区 分		間取り							部屋の向き	部屋の向き	区 分				間取り	部屋の向き	部屋の向き	
			間取り	部屋の向き										部屋の向き							間取り
港町特定公共賃貸住宅	港町二丁目	2	2LDK	2階及び3階	南東	67,000円	平成13年度	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建て1棟35戸建て1棟	港町特定公共賃貸住宅	港町二丁目	4	3LDK	2階から5階まで	北東	54,000円	平成13年度	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建て1棟35戸建て1棟				
		2		4階及び5階	南東	57,000円					4		南東	57,000円							
		7		6階から12階まで	北東	57,000円					7		6階から12階まで	北東	57,000円						
		7			南東	60,000円					7			南東	60,000円						
		1	3LDK (メゾネット)	13階及び14階	北東	67,000円					1	3LDK (メゾネット)	13階及び14階	北東	67,000円						
		1	1LDK	2階	北西	55,000円					2	2LDK	2階から5階まで	北西	45,000円						
		1		3階	南西	58,000円					2		5階まで	南西	48,000円						
		1		4階	北西	55,000円					4		6階から	北西	48,000円						
		1	2LDK	5階	南西	48,000円															
		4		6階から	北西	48,000円															

改 正 案						改 正 前											
		3		12階まで	南西 51,000円					3		12階まで	南西 51,000円				
		1	2LDK (メゾネット)	13階及び14階	南西 72,000円					1	2LDK (メゾネット)	13階及び14階	南西 72,000円				

所管委員会	農政建設常任委員会
関係案件	議案第124号
提出課	道路課

## 上越市安塚克雪管理センター条例の廃止について

- 1 廃止理由  
施設の利用実態を踏まえ、供用を廃止するもの
- 2 施行期日  
令和4年4月1日

### (参考) 施設の概要

施設名称	安塚克雪管理センター
所在地	上越市安塚区円平坊 234 番地 2
構造	鉄筋コンクリート造 2 階建て
延床面積	406.43 m <sup>2</sup>
設置年度	昭和 51 年度
設置目的	降雪期における豪雪地域の円滑な除排雪作業を推進するための拠点施設並びに生活環境の維持及び向上を図るための住民の交流施設として、克雪管理センターを設置する。

所管委員会	農政建設常任委員会
関係案件	議案第129号 議案第130号
提出課	道路課

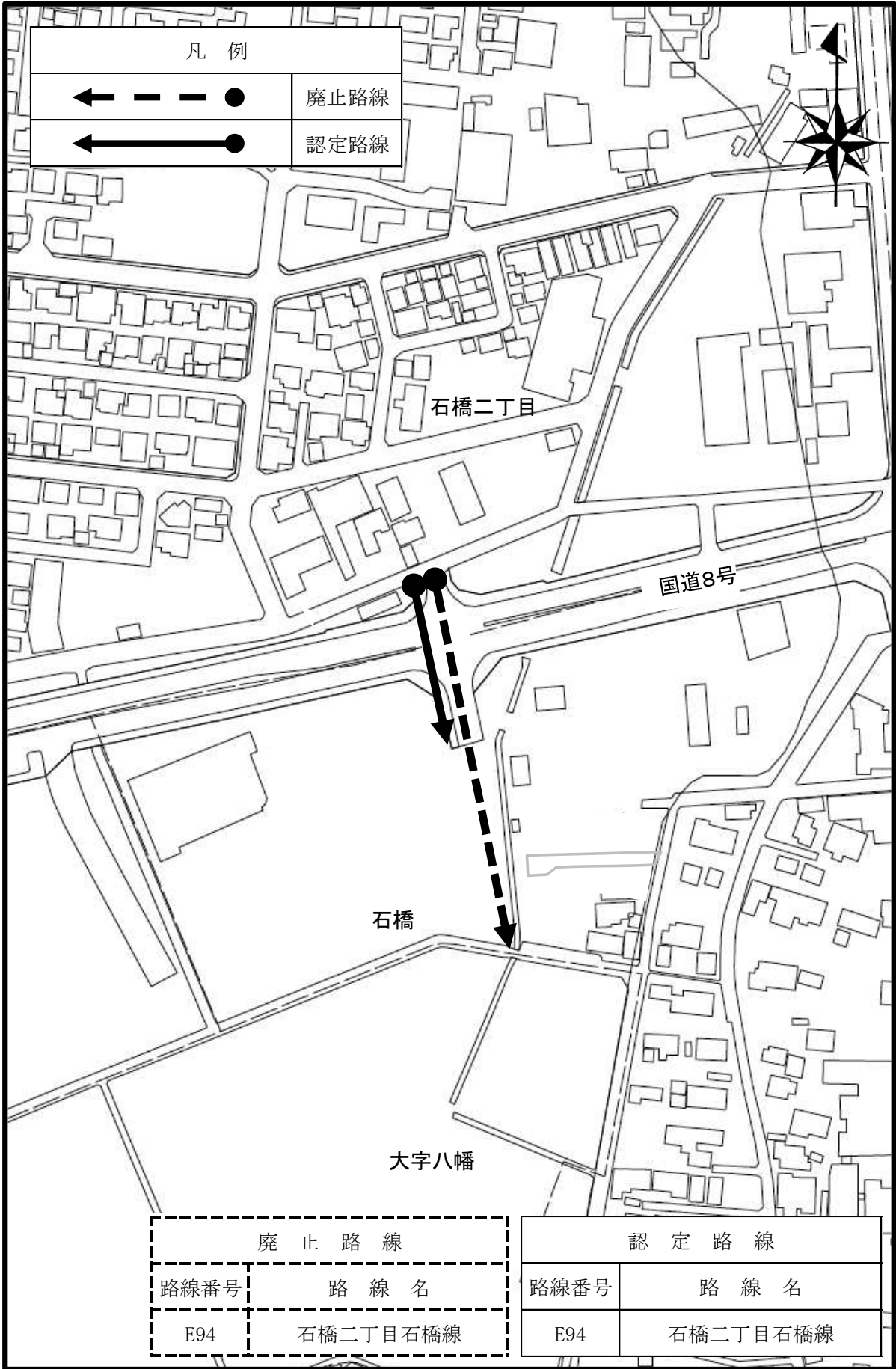
## 市道路線の廃止及び認定について

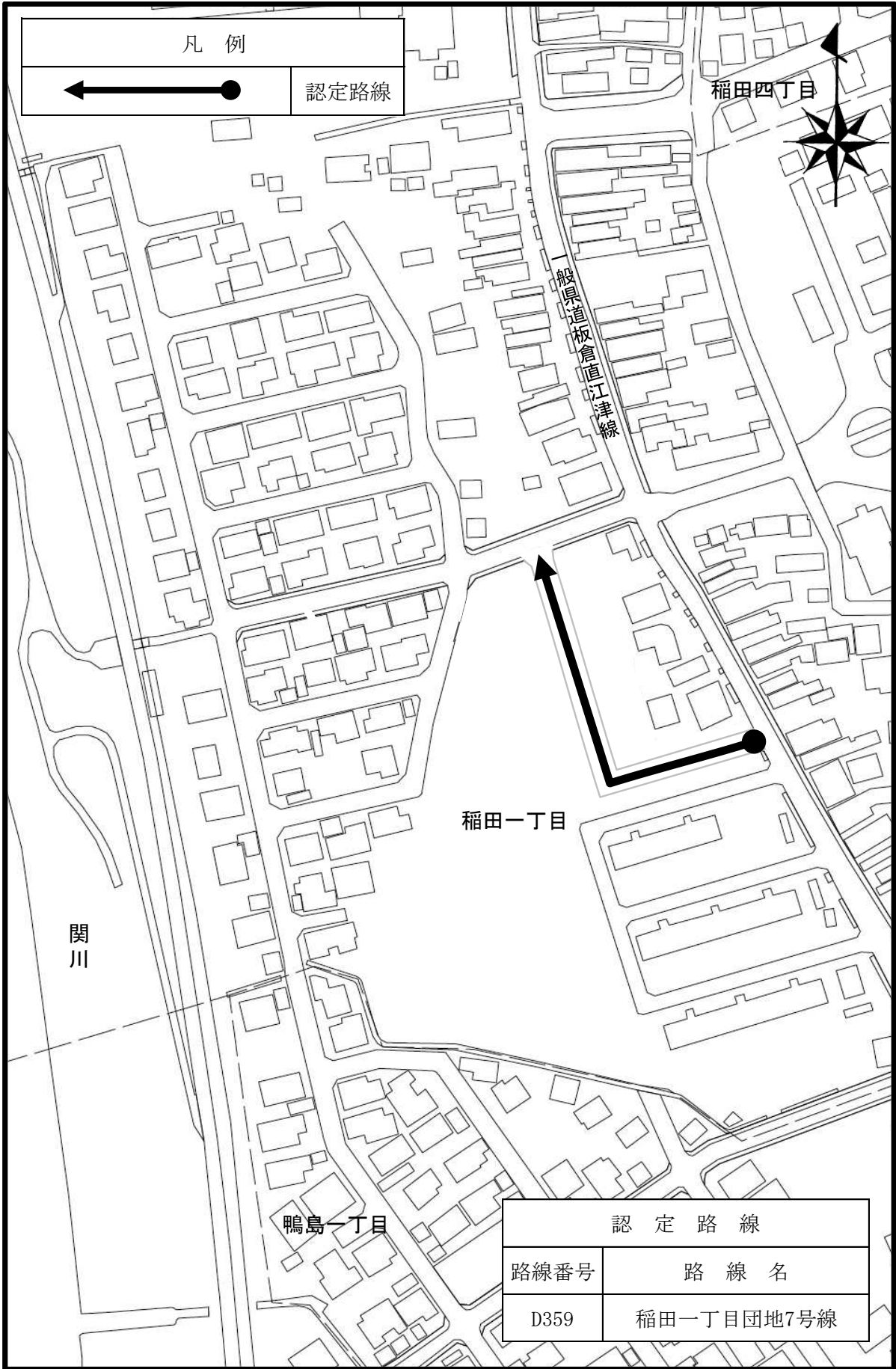
### 1 廃止路線

路線番号	路線名	幅員 (m)		延長 (m)	路面状況	廃止理由	ページ
		車道	道路敷き				
E94	石橋二丁目 石橋線	8.1～ 11.1	14.6～ 18.9	134.7	アスファルト	民間開発等による土地利用の見込みがないため、一旦全線廃止するもの	6
合計 1 路線				134.7			

### 2 認定路線

路線番号	路線名	幅員 (m)		延長 (m)	路面状況	認定理由	ページ
		車道	道路敷き				
D359	稲田一丁目 団地 7 号線	6.5～ 10.7	6.5～ 10.7	134.4	アスファルト	民間の開発行為により新たに認定するもの	7
E94	石橋二丁目 石橋線	8.1～ 11.1	14.6～ 18.9	76.4	アスファルト	路線の終点を変更し、新たに認定するもの	6
G343	大和二丁目 13 号線	6.5～ 11.0	6.5～ 11.4	174.8	アスファルト	民間の開発行為により新たに認定するもの	8
合計 3 路線				385.6			

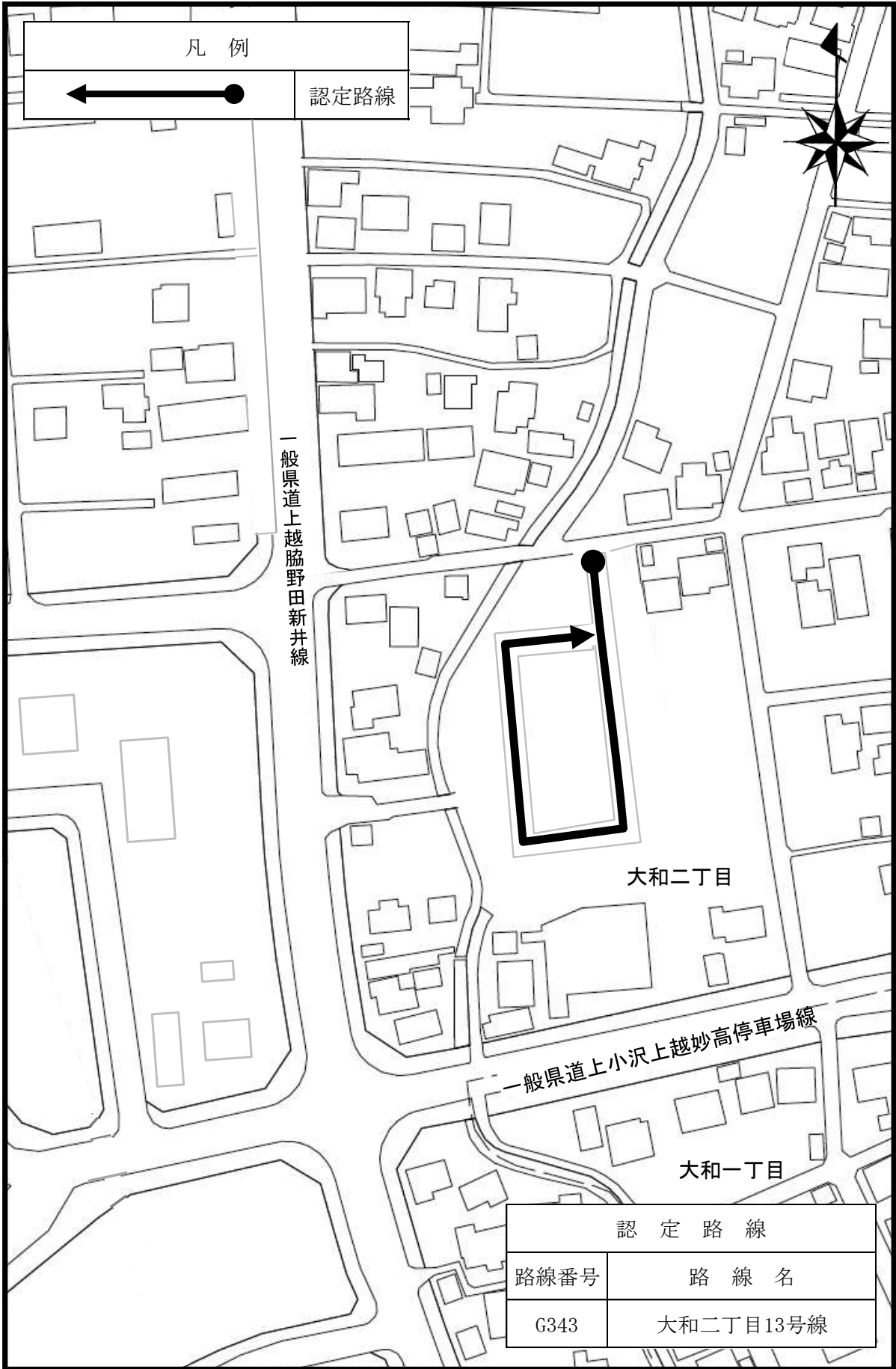




凡 例	
	認定路線

認 定 路 線	
路線番号	路 線 名
D359	稲田一丁目団地7号線





凡 例	
	認定路線

一般県道上越脇野田新井線

大和二丁目

一般県道上小沢上越妙高停車場線

大和一丁目

認 定 路 線	
路線番号	路 線 名
G343	大和二丁目13号線

所管委員会	農政建設常任委員会
関係案件	議案第102号
提出課	道路課

歳出科目 (P150～P153)	8款2項6目	除雪費
------------------	--------	-----

単位：千円

事業名	補正前	補正額	補正後
除雪費	3,147,022	37,727	3,184,749

主な補正財源		主な経費	
一般財源	37,727	報償費	5,000
		需用費	32,727

【補正理由】

異常降雪等により市道除雪に大幅な遅延が見込まれる場合において、除雪事業者に代わって除雪作業を実施した町内会等へ報償金を支払う制度を創設するため、所要額を増額するもの

【補正内容】

区分	補正前	補正額	補正後
報償費	508	5,000	5,508
報償金	508	5,000	5,508

【補正理由】

令和2年度の大雪に伴い、除雪機械の冬期前における修繕料が増嵩し、冬期中の修繕料に不足が見込まれることから、所要額を増額するもの

【補正内容】

区分	補正前	補正額	補正後
需用費	189,265	32,727	221,992
備品修繕料	155,803	32,727	188,530

歳出科目 (P 152～P 155)	11 款 2 項 1 目	道路橋梁災害復旧費
--------------------	--------------	-----------

単位：千円

事業名	補正前	補正額	補正後
道路橋梁災害復旧費	64,451	40,820	105,271

主な補正財源		主な経費	
国庫支出金	23,844	工事請負費	40,820
市債	11,900		
一般財源	5,076		

【補正理由】

令和 3 年 7 月の梅雨前線豪雨により被災した市道安塚石橋和田線ほか 1 路線について、国の災害査定により公共土木施設災害復旧事業が確定したことから、復旧事業費を増額するもの

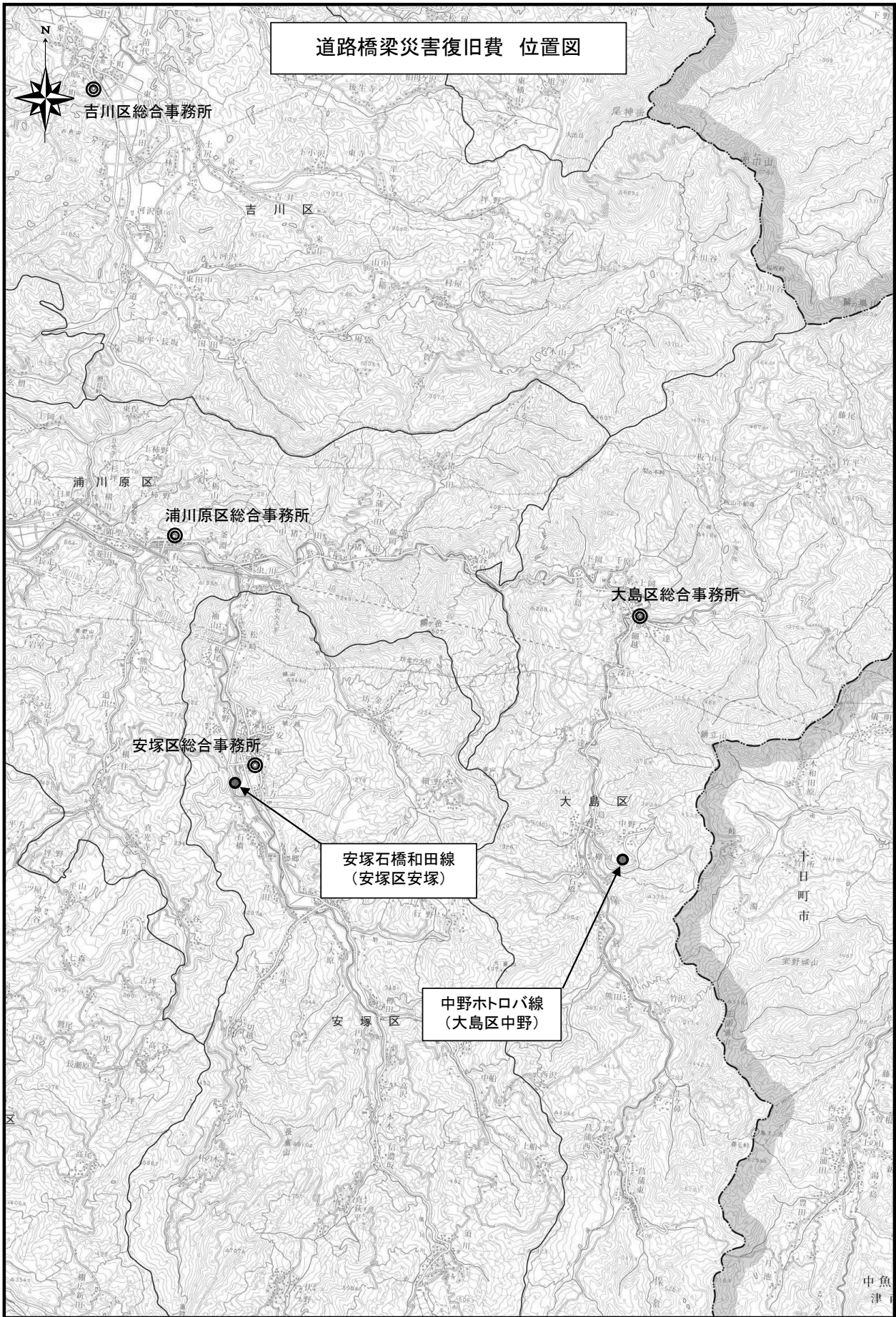
【補正内容】

区分	補正前	補正額	補正後
工事請負費	64,451	40,820	105,271
災害復旧工事	64,451	40,820	105,271

【実施内容】

災害復旧工事

地区	市道名	路線数	箇所数	被災状況	備考
安塚区	安塚石橋和田線	1	1	路肩崩落	国庫補助事業
大島区	中野ホトロバ線	1	1	路肩崩落	
計		2	2		



道路橋梁災害復旧費 位置図

吉川区総合事務所

吉川区

浦川原区総合事務所

浦川原区

安塚区総合事務所

安塚石橋和田線  
(安塚区安塚)

大島区総合事務所

大島区

中野ホトロボ線  
(大島区中野)

十日町市

中魚津



## 債務負担行為の補正について

### 1 内 容

令和 4 年度に実施する予定の市道舗装及び外側線の計画的修繕について、施工時期の平準化と早期発注を図るため、債務負担行為を設定するもの

### 2 限度額

202,120 千円

### 3 年度ごとの支出予定額

(単位：千円)

期 間	金 額
令和 3 年度	0
令和 4 年度	202,120
合 計	202,120

### 4 実施概要等

舗装の計画的修繕 175,912 千円

地 区	路線名	施工地	実施内容
合併前上越市	藤巻岩木線ほか 5 路線	藤巻ほか	切削オーバーレイ工
安塚区	沼木線	切越	オーバーレイ工
大島区	達中央線	大平	オーバーレイ工
牧区	落田川井沢線	樫谷	打換工
柿崎区	松留東横山線	松留	オーバーレイ工
大潟区	大潟 12 号線	下小船津浜	オーバーレイ工
板倉区	上関田・光ヶ原線	関田	打換工

外側線の計画的修繕 26,208 千円

地 区	路線名	施工地	実施内容
市内一円	藤野新田塩屋新田線ほか 110 路線	藤野新田 ほか	外側線及び中央線の引き直し

## 債務負担行為の補正について

### 1 内 容

二級河川柿崎川の明治橋架替工事に伴う市道馬正面川井線の整備において、用地取得や補償に係る地権者との協議が整ったことから、市道整備の進捗を図るため、所要の経費について、新たに債務負担行為を設定するもの

### 2 限度額

23,112千円

### 3 年度ごとの支出予定額

(単位：千円)

期 間	金 額
令和3年度	40,079
令和4年度	23,112
合 計	63,191

### 4 実施概要等

地 区	路線名	施工地	実施内容
柿崎区	馬正面川井線	馬正面	用地買収 A=174.89㎡ 物件移転補償 建物移転 2棟 工作物 1式 営業補償ほか 1式

