

<記載例>

家屋未使用証明書

取得者の住所	上越市木田1丁目1番3号
取得者の氏名	上越 太郎
家屋の所在地	上越市 木田1丁目〇〇〇番地

上記の家屋は建築後使用されたことのないものであることを証明します。

令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日

所在地 上越市木田〇丁目〇番〇号

名称 株式会社 〇〇住建

代表取締役 〇〇 〇〇

代表
取締役
印

(署名または記名押印)

※法人の場合は記名押印

宅地建物取引業の番号をご記載ください。

(免許証番号 〇〇〇〇〇)

建築後使用されたことのない住宅を取得した場合に、直前の所有者または取引業者からの未使用であったことの証明が必要となります。
ただし、所有権譲渡証明書や売渡証明書などで、未使用であったことが記載されている場合は、別に未使用証明書は必要ありません。