

令和4年7月27日

(宛先) 上越市長

三和区地域協議会  
会長 高橋 鉄雄

上越市三和ネイチャーリングホテル米本陣の廃止について（答申）

令和4年7月25日付け上施第27247号で諮問のあった、諮問第76号：上越市三和ネイチャーリングホテル米本陣の廃止について、下記のとおり意見を付して答申します。

#### 記

当該施設の廃止について、三和区住民の生活に支障はないものと認めます。

#### (附帯意見)

ホテル米本陣は、都市と農村との交流をはじめ地域内交流による賑わいを高める目的で平成6年に設置され、三和区のランドマーク的施設として区内外から多くの人々が来館し利用してきました。

しかし、近年、人口減少を始め、民間類似施設との競合や人々の価値観の多様化など大きな社会環境の変化により、企業努力もかなわず施設利用者が減少し、売上の減少等で施設運営会社が債務超過に陥るなど、施設の存続が困難となり令和3年度末をもって休館となりました。

このことは、経営感覚をもって対応しなかった市にも責任があり、一方、地域住民による利用促進の取組が十分でなかったことも一要因と考えます。

これらの反省を踏まえ、有料老人ホームとして新たに生まれ変わる施設を、三和区住民が一丸となって応援する思いを込めて、次の3点の取組について十分配慮するよう市から譲渡予定の事業者を求めることを要望します。

- 1 当該施設の職員採用にあたっては、上越市出身者を積極的に雇用すること。
- 2 企業グループの各種事業において、区内の商工業者や、三和区産の米、野菜、日本酒などの産品を積極的に使用すること。
- 3 施設周辺において、年間を通して美しい景観の確保と自然環境の保全に努めるとともに、地域住民がイベント等を企画する際は、当該施設や駐車場の使用などに協力すること。