

出資法人等経営状況報告書

1 作成年月日及び担当部署

作成年月日	令和6年8月23日	担当部署	文化観光部 観光振興課
-------	-----------	------	-------------

※以下は令和6年3月31日現在の内容です。

2 法人等の概要

法人名	株式会社 みなもとの郷		
代表者	代表取締役 内藤 潔		
	<input checked="" type="checkbox"/> 常勤	<input type="checkbox"/> 非常勤	<input checked="" type="checkbox"/> プロパー <input type="checkbox"/> 市兼務 <input type="checkbox"/> その他
所在地	新潟県上越市吉川区坪野 1458 番地 2		
設立年月日	平成 12 年 2 月 9 日		
資本金	10,000 千円	市出資割合	51.0%
設立目的	吉川区源地域を中心とした中山間地の地域振興を目的に市の所有若しくは管理する不動産及び入浴施設その他の施設の管理運営を行うため。		
主な事業	(1) 吉川スカイトピア遊ランドの管理運営 (2) 吉川地域バス運行事業の運行業務委託 (3) 吉川観光協会の事務受託 (4) 尾神岳スカイスポーツエリア運営委員会の事務受託		

3 役員数

(単位：人)

	常勤	非常勤	計	内訳		
				プロパー	市兼務	その他
取締役	1	6	7	7	0	0
監査役	0	1	1	1	0	0
計	1	7	8	8	0	0

4 職員数

(単位：人)

	計	内訳	
		プロパー	市兼務
正社員	5	5	0
その他	17	17	0
計	22	22	0

5 事業実績（概要）

【第 25 期の経営状況】

- ・ 第 25 期の売上高は、前期と比較して 3,431 千円減（6.3%の減）の 51,282 千円となりました。新型コロナウイルス感染症が 5 類に移行したことなどにより、全般的に利用者数が増加し、施設利用売上が増加しました。一方で指定管理委託料の減少などもあり、売上高全体は減少しました。
- ・ 売上原価は、利用者数の増加や原材料の高騰もあり、前期と比較して 1,089 千円増（12.2%の増）の 10,049 千円となりました。
- ・ 販売費及び一般管理費は前期と比較して 2,312 千円減（5.0%の減）の 43,682 千円となり、最終的な当期純利益は△2,519 千円の赤字となりました。

【主な取組内容】

- ・ 6 月と 8 月にゲートボール大会を開催し、施設の利用促進につなげました。
- ・ 新たに、遊ランド杯パラグライダー大会を開催し、施設の利用促進につなげました。
- ・ 令和 6 年能登半島地震で被害を受けた石川県を応援するイベントを開催し、被災地を支援するとともに、施設の利用促進を図りました。

【施設の利用実績】

○ 吉川スカイトピア遊ランド

（単位：人）

		第 23 期	第 24 期	第 25 期
宿 泊		859	1,474	1,685
休 憩（食堂）		2,265	2,898	3,614
体験交流 センター	入館者 （入浴）	2,160	2,279	3,236
	体験者	153	492	235
小 計		5,437	7,143	8,770

- ・ 第 25 期の利用者数は 8,770 人となり、前期と比較して 1,627 人の増（22.8%の増）となりました。このうち、宿泊の利用者は 1,685 人となり、前期と比較して 211 人の増（14.3%の増）となりました。

6 財務状況（税込）

（単位：千円）

項 目		第 23 期	第 24 期	第 25 期
		自 令和 3 年 4 月 1 日 至 令和 4 年 3 月 31 日	自 令和 4 年 4 月 1 日 至 令和 5 年 3 月 31 日	自 令和 5 年 4 月 1 日 至 令和 6 年 3 月 31 日
損益計算書	売上高	37,414	54,713	51,282
	売上原価	7,108	8,960	10,049
	売上総利益	30,306	45,752	41,233
	販売費及び 一般管理費	35,623	45,994	43,682
	営業利益	△5,317	△242	△2,449
	営業外収益	6,316	0	0
	営業外費用	0	0	0
	経常利益	999	△242	△2,449
	特別利益	0	0	0
	特別損失	0	0	0
	税引前当期純利益	999	△242	△2,449
	法人税等	140	70	70
	当期純利益	859	△312	△2,519
項 目		令和 4 年 3 月 31 日現在	令和 5 年 3 月 31 日現在	令和 6 年 3 月 31 日現在
貸借対照表	資 産	13,689	14,450	11,608
	負 債	3,394	4,467	4,145
	純資産	10,295	9,983	7,464
	資本金	10,000	10,000	10,000
	利益剰余金	295	△17	△2,536
その他	0	0	0	

※ 金額については、千円未満を四捨五入して表示しており、端数処理の関係上、決算書及び計算結果と一致しない場合があります。

7 市からの財政支出等

(1) 委託額 (税込)

(単位：千円)

内訳	令和3年度	令和4年度	令和5年度	備考
① 吉川スカイトップピア遊ランド指定管理委託料	8,809	11,473	8,797	
② 吉川緑地等利用施設指定管理委託料	1,467	0	0	
③ 吉川地域バス運行業務委託料	3,580	3,444	3,442	
計	13,856	14,917	12,239	

(2) 財政援助額 (税込)

(単位：千円)

内訳	令和3年度	令和4年度	令和5年度	備考
① 補助金 (助成金)	710	1,661	300	
店舗等改装促進事業補助金	199	0	0	
時短要請協力金	511	1,125	0	
第4次事業者経営支援金	0	100	0	
イノベーション事業補助金	0	436	0	
上越市エネルギー価格高騰支援金	0	0	300	
② 貸付金	0	0	0	
③ 損失補償	0	0	0	
④ 債務保証	0	0	0	
⑤ その他 (補填金)	193	1,054	1,088	
エネルギー価格高騰補填金 (指定管理)	0	807	679	
シニアパスポート減免補填金	193	247	388	
能登半島地震補填金	0	0	21	
計	903	2,715	1,388	

8 市以外からの補助金・助成金等

(1) 受給額 (税込)

(単位：千円)

内訳	令和3年度	令和4年度	令和5年度	備考
① 雇用調整助成金	2,081	0	0	労働局
② 特別求職者雇用開発助成金	700	0	700	労働局
③ 一時支援金	600	0	0	中小企業庁
④ 月次支援金	800	0	0	中小企業庁
⑤ 宿泊事業者感染防止対策支援事業補助金	1,425	0	0	県
⑥ 事業復活支援金	0	600	0	中小企業庁
計	5,606	600	700	

9 今後の経営計画等

(1) 次期事業計画

【第26期事業計画】

- ・ 地域活性化の中核会社と位置づけ、これまでと同様に主要事業であるスカイトピア遊ランドの管理運営事業を主体として、諸事業等の持続性を第一義に考えて進める。
- ・ 地域バス運行業務、道の駅よしかわ杜氏の郷直売所等の運営に取り組むほか、スカイトピア遊ランドの運営においては、地域住民の安全・安心にも配慮するなど、引き続き地域の諸課題にも対応しつつ、各種事業等を積極的に展開し、雇用の場の創出と地域の活性化を図りながら地域福祉の向上に貢献する。
- ・ スカイトピア遊ランドを地域活性化の拠点施設として位置付け、経営についても真剣に検討を重ね、事業の継続化が図られるよう取り組む。
- ・ リピーターの回復を目指し誘客に力点を置きながら、市との協議・連携を深め、事業の持続化に努める。

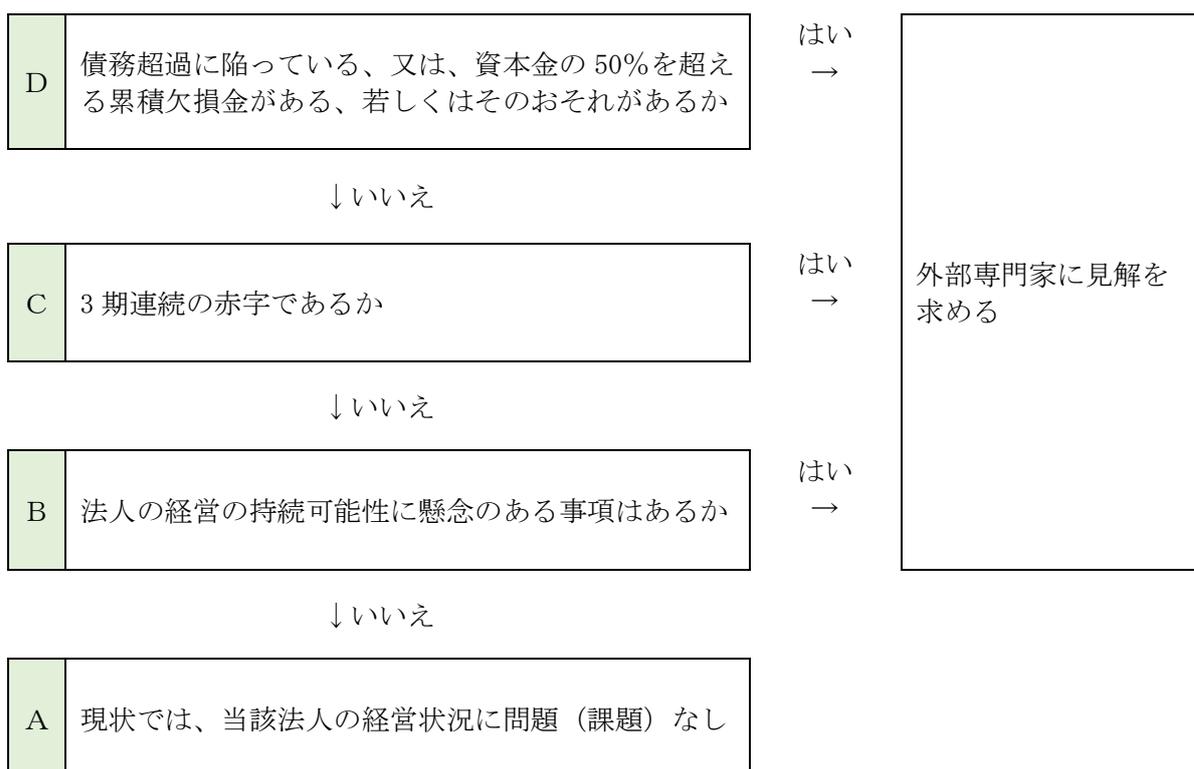
(2) 中長期経営計画

なし

10 令和6年度 経営状況の分析・評価

(1) 第三セクターの経営状況の分析・評価のフローチャート

※「第三セクターに対する関与方針」から抜粋



フローチャートによる評価基準		備考
A	経営状況に問題（課題）なし	引き続き経営努力を行う
B	法人の経営の持続可能性に懸念がある	経営健全化の可能性について、外部専門家に見解を求める
C	当期純利益が3期連続の単年度赤字である	
D	債務超過に陥っている、又は、資本金の50%を超える累積欠損金がある	

フローチャートによる評価	A	→ BからD評価の法人は(2)へ
<p>【特記事項】 特になし</p>		