

令和7年度 第5回 直江津区地域協議会

次 第

日時：令和7年8月19日（火）午後6時30分～

会場：レインボーセンター 3階 第三会議室

1 開 会

2 会長あいさつ

3 議 題

【自主的な審議】

- ・福島城を愛する会との意見交換
- ・上越市防災士会直江津支部との意見交換

【報告事項】

- ・廃校施設の利活用に関するサウンディング（民間対話）型市場調査の結果について

4 そ の 他

- ・次回地域協議会（案）

令和7年9月9日（火）午後6時30分～ レインボーセンター

5 閉 会

R.7.8.19.

福島城を愛する会

発足：平成25年（2013）

目的：『本会は上越市内三主城の一つの福島城に関する史乗等を調査し学び、それをまとめて他の多くの人々にも福島城について知ってもらえるようにする。また、その活動から城跡等への観覧者が多くなり、結果として地域の賑わいをもたらすこと』

ジオラマ制作：平成25年（2013）

地域の宝認定：令和3年（2021）No65

参考：

- 1) 福島城築城：慶長12年（1607）
- 2) 福島城廃城：慶長19年（1614）
- 3) 保倉川～関川への堀継ぎ：延宝6年（1678）
- 4) 発掘調査：昭和42年（1967）～44年（1969）

目的：

「直江津市民の心のふるさとである福島城跡を永久に保存する」（一部復元
天守櫓）

※昭和46年（1971）直江津・高田合併により立消え。

5) 高田城時代

台場建設 天保15年（1844）

遠見番所建設 弘宝2年（1845）

海坊船建造 安政4年（1857）

6) 過去に実地した研修等

講演

花ヶ前盛明氏 居ノ神社宮司

笹川元祥氏 林泉寺住職

渡辺昭二氏 郷土史家

小島幸雄氏 釜蓋遺跡

自主研修

古文書解読

福島城時代の寺社探訪

港町市之町の歴史探訪

令和7年7月31日

活動記録

福島城を愛する会

	案内	草刈整備	資料館清掃（豆虫）
令和3年度	4回 61名	4回	6回
令和4年度	6回 81名	9回	5回
令和5年度	8回 70名	6回	4回
令和6年度	4回 55名	4回	4回
令和7年度 （7月まで）	3回 34名	4回	3回

第1号議案

令和6年度 事業報告

1 令和6年度 上越市防災士会直江津支部総会

開催日 令和6年6月1日(土)

会 場 直江津学びの交流館 イベントホール

議 事 第1号議案 令和5年度 事業報告

第2号議案 令和5年度 決算報告 及び 会計監査報告

第3号議案 令和6年度 事業計画(案)

第4号議案 令和6年度 収支予算(案)

2 研修会・啓発事業

6/1 防災講話 「能登半島地震における行政の対応について」

※上越市防災危機管理官 柳 時夫氏を講師に迎えて

6/22 防災講話 五智1丁目町内会 防災学習会

「能登半島地震における行政の対応について」

※上越市防災危機管理官 柳 時夫氏を講師に迎えて

12/8 会員研修会 直江津地域の大地震・津波に関する研修会

※中央4丁目・沖見町町内会長 古澤 悦雄氏

虫生岩戸町内会長 長谷川 英明氏

港町1・2丁目町内会 自主防災役員 泉 秀夫氏 を講師に迎えて

3/2 会員研修会 災害図上訓練(DIG)研修

※上越市社会福祉協議会 佐藤 貴規氏 保坂 静香氏 を講師に迎えて

3 役員会

1/24 第1回 役員会

4/4 第2回 役員会

4/28 第3回 役員会

5/7 第4回 役員会

3/2 研修会について

令和7年度総会について

令和7年度総会資料について

令和7年度総会資料発送準備

第3号議案

令和7年度 事業計画（案）

1 上越市防災士会事業への積極的参加と協力

2 各町内会自主防災組織への協力と支援

3 令和7年度 上越市防災士会直江津支部 定時総会

開催日 令和7年6月1日（日） 午後4時00分から

会 場 直江津学びの交流館 2階多目的ホールA・B・C

議 事 第1号議案 令和 6年度 事業報告

第2号議案 令和 6年度 決算報告 及び 会計監査報告

第3号議案 令和 7年度 事業計画（案）

第4号議案 令和 7年度 収支予算（案）

第5号議案 役員改正について

4 役員会

内 容 研修会の企画・準備について

対象 役員 会員

5 研修会

内容 1 ・上越市防災リーダー研修

対象 町内防災担当者 1回/年

・ハザードマップの見方及び活用方法などについて

内容 2 ・防災士研修会

対象 防災士の研修 1回/年

・「避難所クロスロードゲーム」[避難所HUG]「避難所DIG」等

内容 3 ・指定避難所の設営・運営について

対象 町内会

1回/年

・「避難所クロスロードゲーム」[避難所HUG]「避難所DIG」等

6 上越市防災士会直江津支部 会員交流会

開催日 令和7年6月1日（日） 午後5時00分～

会 場 ホテル・ハイマート

会 費 7,000円/人

廃校施設の利活用に関するサウンディング（民間対話）型市場調査の結果について

上越市では、市民ニーズや社会経済情勢の変化等に対応し得る安定した財源の確保並びに、将来的な財政負担を軽減するため、売却や貸付が可能な資産の利活用に注力しているところです。

今般、15 の廃校施設について、今後の利活用について方向性を決定するため、サウンディング（民間対話）型市場調査を実施しました。

今回、その結果がまとまりましたのでお知らせします。

1 調査の対象施設

No	施設名	No	施設名
1	旧古城小学校	9	旧源小学校
2	旧沼木小学校	10	旧宮嶋小学校
3	旧船倉小学校	11	旧山部小学校
4	旧安塚中学校	12	旧寺野小学校
5	旧末広小学校	13	旧上杉小学校
6	旧中保倉小学校	14	旧美守小学校
7	旧大島中学校	15	旧下名立小学校
8	旧黒岩小学校		

2 主な調査スケジュール

	項目	実施日
1	実施要領の公表	令和 7 年 4 月 4 日（金）
2	現地見学会	令和 7 年 5 月 9 日（金）、15 日（木）、21 日（水）
3	市場調査（対話）	令和 7 年 6 月 11 日（水）～30 日（月）

3 サウンディング型市場調査の結果

(1) 参加者数（共同提案を含む）

項目	参加者数
市場調査（対話）	7

(2) 提案の主な内容

① 希望する施設	旧美守小学校
② 利活用アイデア	・ 製造業の研究、製造工場及び保管庫
③ 希望する取引形態 (売買又は貸付け)	貸付
④ 周辺地域への影響・ 効果・貢献、地域コ ミュニティとの関 わり方	・ 施設利用者等による周辺飲食店の利用などの二次 的経済効果 ・ 地域雇用の向上 ・ 地域イベントへの協賛 など

① 希望する施設	旧宮嶋小学校
② 利活用アイデア	・ 農業関連施設
③ 希望する取引形態 (売買又は貸付け)	貸付
④ 周辺地域への影響・ 効果・貢献、地域コ ミュニティとの関 わり方	・ 上越市の農業の持続性の向上 ・ 農業を通じた地域連携 など

① 希望する施設	旧宮嶋小学校
② 利活用アイデア	・ 環境関連施設
③ 希望する取引形態 (売買又は貸付け)	貸付
④ 周辺地域への影響・ 効果・貢献、地域コ ミュニティとの関 わり方	・ 騒音や振動はなし

① 希望する施設	旧宮嶋小学校
② 利活用アイデア	・ 食品生産工場、コミュニティ施設
③ 希望する取引形態 (売買又は貸付け)	貸付
④ 周辺地域への影響・ 効果・貢献、地域コ ミュニティとの関 わり方	・ 雇用の創出 ・ 地域活性化 ・ 地方創生 ・ 産学連携

① 希望する施設	旧安塚中学校
② 利活用アイデア	・ 農業・水産業関連施設
③ 希望する取引形態 (売買又は貸付け)	貸付
④ 周辺地域への影響・ 効果・貢献、地域コ ミュニティとの関 わり方	・ 騒音や振動影響なし ・ 地域雇用創出 ・ 産学連携 ・ 工場見学等観光客の誘致 など

① 希望する施設	旧古城小学校
② 利活用アイデア	・ 飲食関連施設
③ 希望する取引形態 (売買又は貸付け)	貸付
④ 周辺地域への影響・ 効果・貢献、地域コ ミュニティとの関 わり方	・ 地域雇用創出 ・ 観光収入の増 など

① 希望する施設	旧古城小学校
② 利活用アイデア	・ 観光交流施設
③ 希望する取引形態 (売買又は貸付け)	貸付
④ 周辺地域への影響・ 効果・貢献、地域コ ミュニティとの関 わり方	・ まちづくりの推進など