

（仮称）柿崎区新保育園新築工事設計事業者選定プロポーザル
審査結果及び講評

1. はじめに

（仮称）柿崎区新保育園の新築工事設計業務を行うに当たり、実績と企画提案力を兼ね備える設計者を選定するため、一定の要件を満たす設計共同企業体又は単独の建築士事務所を対象とする指名型プロポーザルを実施しました。

2. 上越市（仮称）柿崎区新保育園新築工事設計事業者選定委員会

氏 名	所属・役職	分 野 等	備 考
倉 知 徹	新潟工科大学工学部工学科 建築都市学系 教授	学識経験者 建築全般	委員長
山 口 美和	上越教育大学大学院学校教育研究科 発達支援教育実践研究コース 幼年教育領域 教授	学識経験者 子ども・子育て 支援	副委員長
宮 崎 恵子	上越市こども・子育て部 部長	行政職員 子ども・子育て 支援 保育園運営全般	
宮 川 智枝子	上越市こども・子育て部 公立園長会 会長	行政職員 保育園運営全般	
前 角 隆夫	上越市都市整備部 建築住宅課営繕室 室長	行政職員 公共施設設計・ 監理	

3. 審査過程

(1) プロポーザルの日程

内 容	日 時 等
予備指名	令和7年8月25日（月）
質問書の提出期限	令和7年9月4日（木）正午まで
質問に対する回答	令和7年9月8日（月）
参加表明書等の提出期限	令和7年9月12日（金）正午まで
第1次審査（資格、実績審査） の結果通知	令和7年9月22日（月）
企画提案書等の提出期限	令和7年9月30日（火）正午まで
第2次審査（プレゼンテーション審査）	令和7年10月6日（月）
結果通知	令和7年10月14日（火）

(2) 第1次審査（資格、実績審査）

令和7年9月12日（金）までに参加表明書を提出した5者の「資格」、「実績」について採点しました。

参加表明書の提出者が5者であったことから、実施要領に基づき、全ての参加者を第2次審査（プレゼンテーション審査）の対象としました。

(3)第2次審査（プレゼンテーション審査）

令和7年10月6日（月）に、5者に対し、プレゼンテーション審査を実施し、「技術提案」、「意欲」について採点しました。

4. 審査結果

(1) 評価集計表

区分	配点	応募登録番号				
		01	02	03	04	05
第1次審査 （資格、実績 審査）	125.0点	82.00点	95.00点	107.00点	102.00点	109.50点
第2次審査 （プレゼン テーション 審査）	375.0点	283.75点	172.50点	163.75点	318.75点	231.25点
合 計	500.0点	365.75点	267.50点	270.75点	420.75点	340.75点
順位		2	5	4	1	3

(2) 最優秀者、優秀者の選定

第1次審査と第2次審査の点数を合計し、最優秀者及び優秀者を選定しました。

最優秀者： ハート1級建築士事務所・ナカノデザイン一級建築士事務所
共同企業体（応募登録番号04）

優秀者： （株）クレイズプラン（応募登録番号01）

5. 講評

5者からの応募があり、地元地域や保育園での子どもの成長へ強い思いを感じる提案が多くありました。委員会では、保育園内の空間構成で、センターホール型の提案や園児の保育環境、保育士の動線などの建築の考え方と土地の形質への配慮を判断し、評価しました。

今回の選定した結果によって、より良い柿崎区新保育園ができることを期待しています。

令和7年10月14日
上越市（仮称）柿崎区新保育園新築工事設計事業者選定委員会
委員長 倉知 徹