

(資料 1)旧安塚中学校施設詳細

【基本情報】

名称	旧安塚中学校		
所在地	〒942-0405 新潟県上越市安塚区石橋 6		
建物概要		構 造	延床面積 (m ²)
	校舎	RC造 3階建て	3,591
	体育館	S造 2階建て	1,622
主な設備	雪室冷房設備	雪室は設備老朽化が進んでおり、機械設備のメンテナンスが必要と考えられます。	
	太陽光発電設備	太陽光発電が行われており、 売電実績は、令和 6 年度(6年4月から7年3月まで)は4,869kwh・44千円、令和 7 年 4 月から 9 月までの 6 か月間では 813 kwh・7 千円ですが、発電表示器が故障し、発電量のモニターができない状態です。 なお、施設で使用する電気を太陽光発電で全て賄うことはできず、買電実績(電気使用量及び使用料金)は、令和 6 年度(6年4月から7年3月まで)は14,153 kwh・1,267 千円、令和 7 年 4 月から 9 月までの 6 か月間では 6,441kwh・281 千円です。 また、太陽光発電の定期点検費は、年108千円(令和7年度実績)です。太陽光発電の発電側計器は、有効期間が 7 年であり、有効期限は令和 13 年 6 月、取替えの費用は109千円(令和 6 年度実績/7年に1回)です。これらの定期点検や計器の取替えの費用は利活用事業者の負担となります。	
土地概要	建築敷地／運動場敷地	7,980 m ² ／21,602 m ²	
主な修繕履歴 ※	平成 14 年度	校舎棟耐震補強、大規模改造工事[297,436 千円] (耐震補強、内装、交流スペース増築工事)	
	平成 19 年度	キュービクル他改修工事[7,329 千円] (機械室内変電設備及び動力盤の取替え等)	
	平成23年度	体育館大規模改造(耐震補強)工事[89,831 千円] (柱脚補強、壁ブレース補強、屋根ブレース補強、梁間頸杖補強ほか、床壁天井の付随工事)	
	平成28年度	体育館トイレ改修工事[18,992 千円] (男女便所及び男女更衣室の男女トイレ、多目的トイレへの改修工事)	

※ 主なものです。また、記載以外の設備の機能を保証するものではありません。

【所在図】

