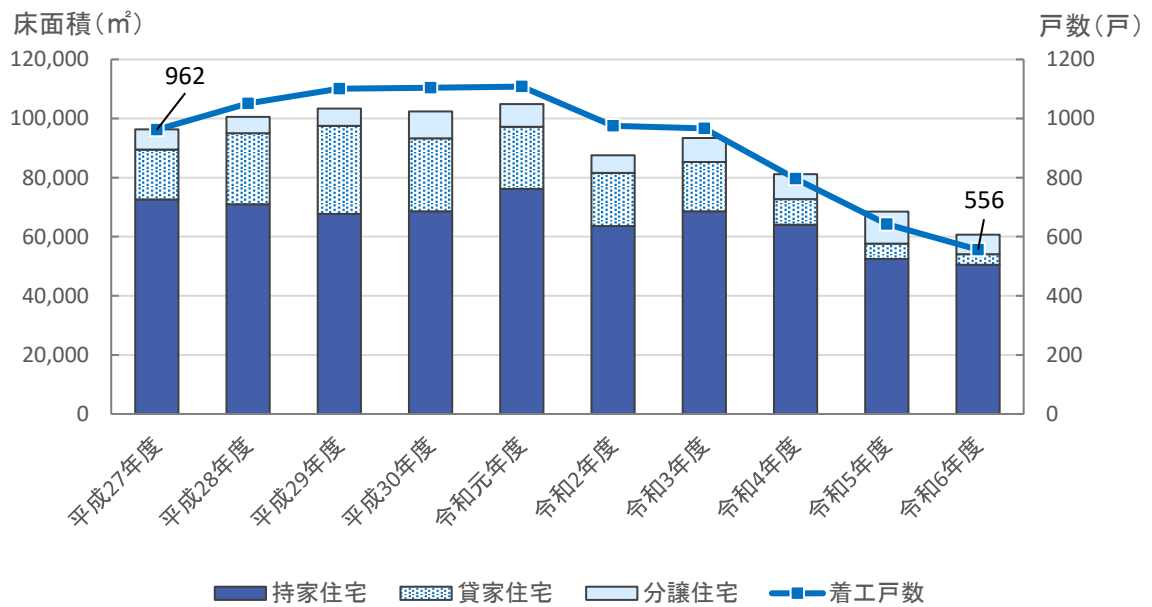


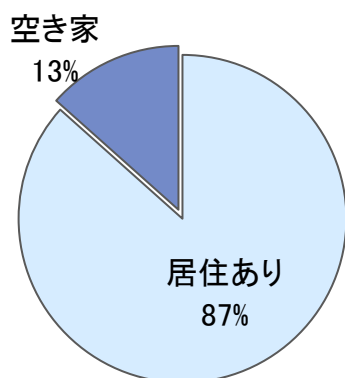
# 8 土木・建築

## 新設住宅着工戸数及び利用関係別床面積



※資料 新潟県建築統計年報

住宅数、住宅以外で人が居住する建物数  
うち住宅に占める空き家率



(注)①数値は標本調査による推計値  
②令和5年10月1日現在  
③居住ありには、一時現在者、建築中を含む

※資料 住宅・土地統計調査

## 1 市道の状況

(各年度末現在)

| 年度 \ 区分 | 実延長<br>(m) | 道路部面積<br>(㎡) | 改良済延長<br>(m) | 舗装済延長<br>(m) | 自動車交通<br>不能道延長<br>(m) | 歩道延長<br>(m) |
|---------|------------|--------------|--------------|--------------|-----------------------|-------------|
| 令和2年度   | 2,829,810  | 16,897,733   | 1,996,569    | 2,310,131    | 71,828                | 293,856     |
| 令和3年度   | 2,830,494  | 16,907,174   | 1,997,777    | 2,310,890    | 71,828                | 295,010     |
| 令和4年度   | 2,831,530  | 16,919,263   | 1,998,736    | 2,312,003    | 71,835                | 295,590     |
| 令和5年度   | 2,833,142  | 16,943,471   | 2,001,672    | 2,314,420    | 71,923                | 296,861     |
| 令和6年度   | 2,833,482  | 16,951,224   | 2,002,926    | 2,315,173    | 71,724                | 297,564     |

※資料 道路課

## 2 橋りょうの状況(市道)

(各年度末現在)

| 年度 \ 区分 | 木 橋 |            | 永 久 橋 |            | 荷重制限橋 |            |
|---------|-----|------------|-------|------------|-------|------------|
|         | 橋 数 | 延 長<br>(m) | 橋 数   | 延 長<br>(m) | 橋 数   | 延 長<br>(m) |
| 令和2年度   | 4   | 40         | 1,158 | 15,160     | 8     | 173        |
| 令和3年度   | 4   | 40         | 1,158 | 15,160     | 8     | 173        |
| 令和4年度   | 4   | 40         | 1,157 | 15,162     | 8     | 173        |
| 令和5年度   | 4   | 40         | 1,161 | 15,476     | 8     | 173        |
| 令和6年度   | 3   | 24         | 1,162 | 15,502     | 7     | 156        |

※資料 道路課

## 3 国道、県道、高速道路の状況

(令和7年4月1日現在)

| 種 別 \ 区 分 | 実 延 長<br>(m) | 改 良 済 延 長<br>(m) | 舗 装 済 延 長<br>(m) |
|-----------|--------------|------------------|------------------|
| 国道        |              |                  |                  |
| 8号        | 41,029       | 41,029           | 41,029           |
| 18号       | 18,764       | 18,764           | 18,764           |
| 253号(県管理) | 35,766       | 35,766           | 35,766           |
| 350号(県管理) | 2,186        | 2,186            | 2,186            |
| 403号(県管理) | 31,955       | 19,074           | 31,845           |
| 405号(県管理) | 33,999       | 26,406           | 33,999           |
| 県道        |              |                  |                  |
| 主要地方道     | 213,763      | 175,499          | 213,763          |
| 一般県道      | 306,703      | 214,078          | 301,795          |
| 高速道路      |              |                  |                  |
| 北陸自動車道    | 41,600       | 41,600           | 41,600           |
| 上信越自動車道   | 14,700       | 14,700           | 14,700           |

※資料 国土交通省北陸地方整備局 高田河川国道事務所 道路管理第一課  
上越地域振興局 地域整備部 庶務課  
東日本高速道路株式会社 新潟支社上越管理事務所

(注) ①改良済延長：道路構造令の規定に適合するように改築された道路の延長

②北陸自動車道、上信越自動車道とも行政区間(通過延長)

#### 4 道路消雪パイプの敷設状況

(各年度末現在)

| 年度    | 区分 | 延長計     |  | 国道    |  | 県道     |  | 市道     |  |
|-------|----|---------|--|-------|--|--------|--|--------|--|
|       |    | (m)     |  | (m)   |  | (m)    |  | (m)    |  |
| 令和2年度 |    | 113,530 |  | 4,371 |  | 36,479 |  | 72,680 |  |
| 令和3年度 |    | 113,670 |  | 4,371 |  | 36,479 |  | 72,820 |  |
| 令和4年度 |    | 114,154 |  | 4,371 |  | 36,503 |  | 73,280 |  |
| 令和5年度 |    | 114,166 |  | 4,371 |  | 36,475 |  | 73,320 |  |
| 令和6年度 |    | 114,156 |  | 4,371 |  | 36,475 |  | 73,310 |  |

※資料 国道・県道…上越地域振興局 地域整備部 維持管理課  
市道…上越市道路課

#### 5 公営住宅の状況

##### (1) 市営住宅

(各年度末現在)

| 年度    | 区分 | 総数  |     | 新法   |    |      |    | 旧第一種住宅 |    |      |     |        |    | 旧第二種住宅 |    |      |     |        |    |        |    |    |    |
|-------|----|-----|-----|------|----|------|----|--------|----|------|-----|--------|----|--------|----|------|-----|--------|----|--------|----|----|----|
|       |    |     |     | 高層耐火 |    | 中層耐火 |    | 木造     |    | 中層耐火 |     | 簡易耐火二階 |    | 木造     |    | 中層耐火 |     | 簡易耐火二階 |    | 簡易耐火平屋 |    | 木造 |    |
|       |    | 棟数  | 戸数  | 棟数   | 戸数 | 棟数   | 戸数 | 棟数     | 戸数 | 棟数   | 戸数  | 棟数     | 戸数 | 棟数     | 戸数 | 棟数   | 戸数  | 棟数     | 戸数 | 棟数     | 戸数 | 棟数 | 戸数 |
| 令和2年度 |    | 119 | 958 | -    | -  | 6    | 94 | 12     | 24 | 6    | 150 | 12     | 70 | 28     | 78 | 14   | 438 | -      | -  | 20     | 80 | 21 | 24 |
| 令和3年度 |    | 119 | 958 | -    | -  | 6    | 94 | 12     | 24 | 6    | 150 | 12     | 70 | 28     | 78 | 14   | 438 | -      | -  | 20     | 80 | 21 | 24 |
| 令和4年度 |    | 119 | 958 | -    | -  | 6    | 94 | 12     | 24 | 6    | 150 | 12     | 70 | 28     | 78 | 14   | 438 | -      | -  | 20     | 80 | 21 | 24 |
| 令和5年度 |    | 119 | 958 | -    | -  | 6    | 94 | 12     | 24 | 6    | 150 | 12     | 70 | 28     | 78 | 14   | 438 | -      | -  | 20     | 80 | 21 | 24 |
| 令和6年度 |    | 119 | 958 | -    | -  | 6    | 94 | 12     | 24 | 6    | 150 | 12     | 70 | 28     | 78 | 14   | 438 | -      | -  | 20     | 80 | 21 | 24 |

(注) ①市管理住宅のうち店舗、賃貸は含まない ※資料 建築住宅課

以下(1)市営住宅及び(2)県営住宅共通

②新法…公営住宅法の改正に伴う、平成8年以降建設の公営住宅

③平成8年の公営住宅法の改正に伴い、第一種住宅と第二種住宅の区別がなくなった

④高層…6階以上の建物、中層…3～5階の建物

⑤耐火構造…公営住宅法施行令第1条により建築基準法第2条5号もしくは9号に定める規定のもの

⑥簡易耐火構造…公営住宅法施行令の一部を改正する政令（平成5年政令第209号）による改正前の公営住宅法施行令（昭和26年政令第240号）第1条2号に定める構造

##### (2) 県営住宅

(各年度末現在)

| 年度    | 区分 | 総数 |     | 新法   |    |    |    | 旧第一種住宅 |     |        |    |        |    | 旧第二種住宅 |    |        |    |        |    |    |    |   |
|-------|----|----|-----|------|----|----|----|--------|-----|--------|----|--------|----|--------|----|--------|----|--------|----|----|----|---|
|       |    |    |     | 中層耐火 |    | 木造 |    | 中層耐火   |     | 簡易耐火二階 |    | 簡易耐火平屋 |    | 中層耐火   |    | 簡易耐火二階 |    | 簡易耐火平屋 |    |    |    |   |
|       |    | 棟数 | 戸数  | 棟数   | 戸数 | 棟数 | 戸数 | 棟数     | 戸数  | 棟数     | 戸数 | 棟数     | 戸数 | 棟数     | 戸数 | 棟数     | 戸数 | 棟数     | 戸数 | 棟数 | 戸数 |   |
| 令和2年度 |    | 32 | 633 | 4    | 54 | 4  | 16 | 23     | 545 | -      | -  | -      | -  | 1      | 18 | -      | -  | -      | -  | -  | -  | - |
| 令和3年度 |    | 32 | 633 | 4    | 54 | 4  | 16 | 23     | 545 | -      | -  | -      | -  | 1      | 18 | -      | -  | -      | -  | -  | -  | - |
| 令和4年度 |    | 32 | 626 | 4    | 54 | 4  | 16 | 23     | 538 | -      | -  | -      | -  | 1      | 18 | -      | -  | -      | -  | -  | -  | - |
| 令和5年度 |    | 32 | 626 | 4    | 54 | 4  | 16 | 23     | 538 | -      | -  | -      | -  | 1      | 18 | -      | -  | -      | -  | -  | -  | - |
| 令和6年度 |    | 32 | 617 | 4    | 54 | 4  | 16 | 23     | 529 | -      | -  | -      | -  | 1      | 18 | -      | -  | -      | -  | -  | -  | - |

※資料 建築住宅課

## 6 建築確認申請件数

## (1) 用途別

| 年 度 \ 区 分 | 計   | 住 宅 |     |     |     | 事務所<br>店舗 | 工場<br>作業所 | 物置<br>車庫<br>倉庫 | その他 |
|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|-----------|----------------|-----|
|           |     | 計   | 専 用 | 併 用 | 共 同 |           |           |                |     |
| 令和2年度     | 771 | 659 | 602 | 16  | 41  | 24        | 33        | 23             | 32  |
| 令和3年度     | 869 | 729 | 674 | 17  | 38  | 43        | 47        | 34             | 16  |
| 令和4年度     | 761 | 642 | 608 | 11  | 23  | 36        | 30        | 22             | 31  |
| 令和5年度     | 725 | 613 | 584 | 15  | 14  | 35        | 29        | 30             | 18  |
| 令和6年度     | 687 | 584 | 564 | 10  | 10  | 39        | 27        | 19             | 18  |

(注) ①件数には民間検査機関の取扱件数を含む  
②住宅には公営住宅を含まない

※資料 建築住宅課

## (2) 工事別

| 年 度 \ 区 分 | 計   | 新 築 | 増 築 | 改 築 | その他 |
|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|
| 令和2年度     | 771 | 551 | 162 | 52  | 6   |
| 令和3年度     | 869 | 613 | 200 | 52  | 4   |
| 令和4年度     | 761 | 524 | 175 | 57  | 5   |
| 令和5年度     | 725 | 528 | 148 | 45  | 4   |
| 令和6年度     | 687 | 494 | 159 | 32  | 2   |

(注) 件数には民間検査機関の取扱件数を含む

※資料 建築住宅課

## (3) 構造別

| 年 度 \ 区 分 | 計   | 木 造 | 鉄骨造 | 鉄筋コンクリート造 | その他 |
|-----------|-----|-----|-----|-----------|-----|
| 令和2年度     | 771 | 646 | 113 | 3         | 9   |
| 令和3年度     | 869 | 719 | 138 | 1         | 11  |
| 令和4年度     | 761 | 641 | 103 | 5         | 12  |
| 令和5年度     | 725 | 614 | 93  | 4         | 14  |
| 令和6年度     | 687 | 586 | 83  | 7         | 11  |

(注) 件数には民間検査機関の取扱件数を含む

※資料 建築住宅課

### 7 住宅数、住宅以外で人が居住する建物数

(各年10月1日現在)

| 年     | 区分 | 住 宅 数  |            |            |            |            |                 |        | 住宅以外で<br>人が居住<br>する建物数 |     |
|-------|----|--------|------------|------------|------------|------------|-----------------|--------|------------------------|-----|
|       |    | 総数     | 居 住 世 帯 あり |            |            | 居 住 世 帯 なし |                 |        |                        |     |
|       |    |        | 総数         | 同居世帯<br>なし | 同居世帯<br>あり | 総数         | 一時<br>現在者<br>のみ | 空き家    |                        | 建築中 |
| 平成15年 |    | 49,980 | 43,610     | 43,430     | 180        | 6,360      | 280             | 6,000  | 90                     | 160 |
| 平成20年 |    | 77,140 | 67,630     | 67,400     | 230        | 9,510      | 180             | 8,960  | 380                    | 270 |
| 平成25年 |    | 81,550 | 70,440     | 70,350     | 90         | 11,100     | 1,500           | 9,520  | 80                     | 110 |
| 平成30年 |    | 80,350 | 69,300     | 69,220     | 80         | 11,050     | 120             | 10,830 | 100                    | 220 |
| 令和5年  |    | 82,590 | 70,930     | 70,520     | 410        | 11,660     | 400             | 11,070 | 180                    | 250 |

(注) ①住宅・土地統計調査は標本調査で、表章数値は推計値 ※資料 住宅・土地統計調査  
②平成15年以前は合併前上越市の数値

### 8 居住世帯のある住宅の状況

(各年10月1日現在)

| 年     | 区分 | 住宅数    | 世帯数    | 世帯人員    | 1 住宅当たり |           |             | 1 人<br>当たり<br>居室<br>の畳数 | 1 室<br>当たり<br>人 員 | 高齢者等<br>のための<br>設備あり |
|-------|----|--------|--------|---------|---------|-----------|-------------|-------------------------|-------------------|----------------------|
|       |    |        |        |         | 居室数     | 居室<br>の畳数 | 延べ面積<br>(㎡) |                         |                   |                      |
| 平成15年 |    | 43,610 | 43,810 | 126,140 | 5.67    | 40.75     | 128.52      | 14.05                   | 0.51              | 20,390               |
| 平成20年 |    | 67,630 | 67,860 | 197,620 | 5.98    | 44.30     | 138.07      | 15.12                   | 0.49              | 41,640               |
| 平成25年 |    | 70,440 | 70,540 | 195,970 | 5.83    | 43.75     | 136.05      | 15.72                   | 0.48              | 47,240               |
| 平成30年 |    | 69,300 | 69,410 | 183,200 | 5.68    | 42.77     | 133.66      | 16.12                   | 0.47              | 42,980               |
| 令和5年  |    | 70,930 | 71,410 | 172,040 | 5.32    | 42.28     | 133.96      | 17.31                   | 0.46              | 46,960               |

(注) ①住宅・土地統計調査は標本調査で、表章数値は推計値 ※資料 住宅・土地統計調査  
②平成15年以前は合併前上越市の数値

### 9 家計を主に支える者の通勤時間（常用雇用者）

(各年10月1日現在)

| 年     | 区分 | 総数     | 通 勤 時 間                         |     |            |            |            |             |            | 平 均<br>通 勤<br>時 間<br>(分) | 中位数<br>(分) |      |
|-------|----|--------|---------------------------------|-----|------------|------------|------------|-------------|------------|--------------------------|------------|------|
|       |    |        | 15分未満                           |     | 15～<br>29分 | 30～<br>59分 | 60～<br>89分 | 90～<br>119分 | 120分<br>以上 |                          |            | 不詳   |
|       |    |        | 住<br>み<br>自<br>宅<br>・<br>込<br>み |     |            |            |            |             |            |                          |            |      |
| 平成15年 |    | 24,820 | 7,600                           | 320 | 11,910     | 4,190      | 550        | 210         | 130        | 230                      | 20.0       | ...  |
| 平成20年 |    | 38,980 | 15,550                          | 310 | 17,550     | 4,510      | 730        | 190         | 260        | 200                      | ...        | 18.3 |
| 平成25年 |    | 41,340 | 14,350                          | 490 | 19,150     | 6,410      | 690        | 360         | 150        | 250                      | ...        | 19.9 |
| 平成30年 |    | 35,590 | 14,500                          | 400 | 15,100     | 4,320      | 580        | 180         | 180        | 330                      | ...        | 17.7 |
| 令和5年  |    | 35,580 | 13,500                          | 680 | 15,240     | 4,560      | 780        | 140         | 110        | 560                      | ...        | 18.3 |

(注) ①住宅・土地統計調査は標本調査で、表章数値は推計値 ※資料 住宅・土地統計調査  
②平成15年以前は合併前上越市の数値

## 10 新設住宅着工の状況

〔 上段：戸数  
下段：床面積 (㎡) 〕

| 年度 \ 区分 | 新設住宅<br>合計 | 新設住宅利用関係別 |        |        |      |        |
|---------|------------|-----------|--------|--------|------|--------|
|         |            | うち木造      | 持家住宅   | 貸家住宅   | 給与住宅 | 分譲住宅   |
| 令和2年度   | 975        | 676       | 505    | 416    | -    | 54     |
|         | 87,505     | 75,080    | 63,584 | 17,959 | -    | 5,962  |
| 令和3年度   | 966        | 726       | 533    | 346    | 13   | 74     |
|         | 93,957     | 80,758    | 68,568 | 16,745 | 508  | 8,136  |
| 令和4年度   | 797        | 688       | 520    | 197    | 3    | 77     |
|         | 81,446     | 74,849    | 64,080 | 8,687  | 327  | 8,352  |
| 令和5年度   | 643        | 573       | 433    | 107    | 5    | 98     |
|         | 68,889     | 63,392    | 52,484 | 5,198  | 452  | 10,755 |
| 令和6年度   | 556        | 533       | 425    | 67     | 1    | 63     |
|         | 60,771     | 57,866    | 50,463 | 3,626  | 33   | 6,649  |

※資料 新潟県建築統計年報

## 11 公園の状況

## (1) 都市公園

(各年12月31日現在)

| 年 \ 区分 | 計   |         | 広域公園 |         | 運動公園 |         | 総合公園 |         | 地区公園 |         | 近隣公園 |         | 街区公園等 |         |
|--------|-----|---------|------|---------|------|---------|------|---------|------|---------|------|---------|-------|---------|
|        | 箇所数 | 面積 (ha) | 箇所数  | 面積 (ha) | 箇所数  | 面積 (ha) | 箇所数  | 面積 (ha) | 箇所数  | 面積 (ha) | 箇所数  | 面積 (ha) | 箇所数   | 面積 (ha) |
| 令和3年   | 143 | 209.27  | 1    | 48.01   | 3    | 32.24   | 2    | 74.48   | 2    | 8.51    | 5    | 6.30    | 130   | 39.73   |
| 令和4年   | 144 | 209.73  | 1    | 48.01   | 3    | 32.24   | 2    | 74.48   | 2    | 8.51    | 5    | 6.30    | 131   | 40.19   |
| 令和5年   | 144 | 209.73  | 1    | 48.01   | 3    | 32.24   | 2    | 74.48   | 2    | 8.51    | 5    | 6.30    | 131   | 40.19   |
| 令和6年   | 144 | 209.73  | 1    | 48.01   | 3    | 32.24   | 2    | 74.48   | 2    | 8.51    | 5    | 6.30    | 131   | 40.19   |
| 令和7年   | 144 | 209.73  | 1    | 48.01   | 3    | 32.24   | 2    | 74.48   | 2    | 8.51    | 5    | 6.30    | 131   | 40.19   |

(注) ①都市計画法による公園の状況

※資料 都市整備課

②広域公園：県立大潟水と森公園

運動公園：スポーツ公園、柿崎総合運動公園、上越総合運動公園

総合公園：高田城址公園、五智公園

地区公園：蓮池公園、やぶの川辺公園

近隣公園：海浜公園、春日新田公園、春日山公園、戸野目公園、謙信公園

## (2) 農村公園

(各年度末現在)

| 年度 \ 区分 | 箇所数 | 面積 (ha) |
|---------|-----|---------|
| 令和2年度   | 77  | 31.08   |
| 令和3年度   | 77  | 31.08   |
| 令和4年度   | 77  | 31.08   |
| 令和5年度   | 77  | 31.08   |
| 令和6年度   | 77  | 31.08   |

※資料 農林水産整備課

(注) 市農村公園条例による公園の状況

