

令和 年 月 日

(あて先) 上越市長

(土地所有者または開発者) 住所：

氏名：

電話：

(法人・団体の場合は下欄に担当者等を記載することで押印省略可)

(上記代理人) 住所：

氏名：

電話

上越市農業振興地域整備計画に定める農用地利用計画の変更申出書

上越市農業振興地域整備計画に定める農用地利用計画（農振除外）を変更したいので、関係書類を添付し、申請します。

1 農用地利用計画の変更を要する土地の所在等

上越市 区		地 番	地 目		面 積 (m ²)		所有者 の氏名
大字	字		登 記 簿	現 況	登 記 簿	変 更	
計 筆		田 計	m ² 、畑 m ²		m ² 、採草放牧地 m ² 、		

責 任 者	(役職)	(氏名)	(連絡先)
担 当 者	(役職)	(氏名)	(連絡先)

申請者が法人・団体の場合は、「責任者及び担当者」欄を記入することにより、右上の「氏名（代表者氏名）」の欄の押印を省略することができます。

2 計画変更を申請する理由

(各自の事情から、計画変更の必要性和緊急性を明らかにして下さい)

3 位置選定経過

1	申請地で計画する事業(用途)
2	事業計画の必要な規模に係る説明 (計画総面積について、個々の施設で要する面積から全体の内訳を説明すること)
3	事業計画を遂行するに前提とする立地条件 (設置予定の施設の性格から、必要とされる地理的条件を説明)
4	選定経過 (2、3を踏まえ、転用可能なエリアから数箇所を候補地として列挙し【農用地以外→農振白地 地域→申請地】選定の経過を具体的に記載すること)

4 周辺農地の営農に支障を及ぼさない措置

--

5 申請地の土地改良事業施行状況

事業名	地区名	工期	受益面積

6 他法令の確認

区分	関係部局名 確認日	確認結果
	令和 年 月 日	
	令和 年 月 日	
	令和 年 月 日	
	令和 年 月 日	

添付資料 （表示順に綴じて提出ください。） ※正本1部

- (1) 住民票（法人の場合は法人登記簿謄本または抄本、定款の写し）
- (2) 位置図（住宅地図等の写し等に要望箇所を朱書きで記入してください。）
- (3) 公図の写し
（登記情報提供サービスから取得した地図情報を印刷したものを含む。）
- (4) 土地の全部事項証明書の写し（申請地全部）
（登記情報提供サービスから取得した不動産登記情報（全部事項）を印刷したものを含む。）
- (5) 土地利用計画図（配置図・平面図）兼 排水計画図
- (6) 位置選定経過図
- (7) 申請箇所の写真（変更箇所を赤で囲み、撮影年月日及び撮影方向記入の位置図添付）
- (8) 意見書
- (9) 隣地同意書、土地所有者同意書
- (10) 設置予定の施設等の詳細
- (11) 土地提供農家等に対する営農確保措置
- (12) その他必要な書類（建築物の場合、平面図・立面図）（分筆する場合、求積図）

意見書

土地改良区	住 所 代表者 氏 名	令和 年 月 日	印
農業協同組合	住 所 代表者 氏 名	令和 年 月 日	印
町 内 会	住 所 代表者 氏 名	令和 年 月 日	印
農 家 組 合	住 所 代表者 氏 名	令和 年 月 日	印

◆農用地利用計画の変更に係る意見について

申請者 による農用地利用計画の変更
について、下記のとおり意見を付します。

記

土地改良区	
農業協同組合	
町内会	
農家組合	

同意書

令和 年 月 日

申請人 による別紙記載の農用地利用計画変更に対して、
当該地の土地所有者として同意します。

土地所有者

[illegible]

設置予定の施設等の詳細

1	事業用地の面積		m ²
2	予定建築物の概要（新築・増築・移転の別を記載）		
	用途		
	構造	木造・鉄筋・鉄骨・その他（ ）階建（ ）棟	
	面積	延床 m ²	建築面積 m ²
	その他		
3	敷地前の道路幅員		
	（道路名）		
	m		
4	新設する駐車場について		
	駐車場 m ²		
	駐車台数	可能台数 常時台数 台	台
5	所有農業用機械もしくは自家用乗用車、重機等の車両について		
	（台数と所有機械もしくは車両の性能や大きさを表示すること）		
6	新設する資材置場について		
	① _____ t, _____ m ²		
	年間取扱量 _____ t, 約 _____ 回転		
	② _____ t, _____ m ²		
	年間取扱量 _____ t, 約 _____ 回転		
	総面積 _____ 箇所、 _____ m ²		

※項目については該当する項目のみ記入し、他は斜線を入れてください。

※ 予定建築物の概要中、「その他」については施設内に設置する機械と数量、その能力等を必要に応じて記載してください。

※既存施設の移転や増築を計る場合は、既存施設について説明を求めます。その際は当該様式を流用して詳細を表してください。

土地提供農家等に対する営農確保措置

土地提供者	専兼別			現経営耕地面積 【自作地＋借地】 (m ²)			土地提供後の経営耕地面積 () 内 は 提 供 面 積 (m ²)			今後の営農計画 (離農、代替地、拡大等)
	専業	一兼	二兼	田	畑	計	田	畑	計	
							()	()	()	
							()	()	()	
							()	()	()	
							()	()	()	
							()	()	()	
							()	()	()	
							()	()	()	
							()	()	()	
							()	()	()	
							()	()	()	
合計 戸							()	()	()	

※上記欄については、上越市農業委員会が管理する農家基本台帳を閲覧して記載してください。

※土地提供者の欄で、提供者が認定農業者の場合は◎を付けてください。