市有トイレへのネーミングライツ等の導入に関する
サウンディング型市場調査実施要領

高田城址公園東入口便所(図書館北側トイレ)

高田駅前公衆トイレ

1　調査の目的

調査の目的は次のとおりです。

○　上越市では、将来にわたり持続可能な行財政運営を進めていくため、事務事業の見直しや経費の削減による歳出の抑制を図る一方、市有財産の積極的な利活用による安定した財源の確保を図る取組を進めることとしています。

○　現在、市が保有するトイレの整備・運用を進めるなかで、財政負担を抑えつつ、質の向上に資する効果的な手法の一つとして、ネーミングライツ等の導入を検討しているところです。

○　そこで、民間事業者の皆様の意向をお聞きし、ネーミングライツ等の在り方や導入方法等を検討するため、サウンディング型市場調査を行うこととしました。

○　本調査の結果を踏まえ、ネーミングライツパートナー等を募る予定としていますので、是非、積極的なご意見、ご要望をお寄せくださいますようお願いいたします。

※　サウンディング型市場調査とは

事業化の検討段階において、事業内容や事業スキーム等に関して、直接の対話により民間事業者の意見や提案の把握を行うことで、対象事業の検討を進展させるための情報収集を目的に実施するものです。

※　ネーミングライツとは

ネーミングライツとは、契約により、民間事業者などが金銭のほか、物品や役務の提供を含む対価等を支払うことで、市が所有する特定の公共施設や市が実施するイベント、事業等に企業名やブランド名、商品名等を冠した愛称や通称を付与できる権利のことをいいます。

2　調査の対象施設

調査の対象施設は次のとおりです。

⑴ ピックアップ施設

№	施設名	所在地	詳細
1	高田駅前公衆トイレ	仲町4丁目1-1	高田駅前観光案内所に隣接
2	直江津駅北口公衆トイレ	東町459-1	直江津駅前観光案内所に隣接
3	高田城址公園東入口便所（図書館北側トイレ）	本城町47-2	高田図書館北側のトイレ
4	金谷山公園駐車場公衆便所	大貫1453-1	日本スキー発祥記念館付近のトイレ

⑵ その他、都市公園等のトイレ

市内　297の市有トイレ（別紙一覧のとおり）

3　調査の参加資格

調査の参加資格は次のとおりです。

○ 参加者は、本調査の趣旨に賛同する法人又は法人のグループ、それら法人又は法人グループへの仲介事業者、及び任意団体とします。

○ ただし、次のいずれかに該当する場合は除くものとします。

⑴ 上越市暴力団の排除の推進に関する条例に規定する暴力団若しくは暴力団員等又は暴力団若しくは暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有するもの

⑵ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定により、一般競争入札の参加を制限されているもの

4　調査の内容

○ 想定する基本的な内容は次のとおりです。

【パートナーが得る権利】

・ 対象施設に企業名や商品名等を冠した愛称を付与する権利（ネーミングライツ）

・ 対象施設の壁面等に企業名や愛称を表示する権利　等

※上記権利以外についての提案も広く募集します。

【市が得る対価】

・ 命名権料、消耗品・備品等の施設管理に係る物品提供

・ 大規模改修の費用支援　等

○ ついては、以下の点について、ご意見やご要望をお聞かせください。

⑴ ネーミングライツ等を希望する施設

⑵ ネーミングライツ等の在り方

・ 命名権の範囲（愛称、企業名、商品名等）及び権利の有効期間（協定期間）
※ネーミングライツを希望する場合

・ その他に希望する権利

⑶ ネーミングライツ等により事業者が期待する効果

⑷ ネーミングライツ等による市への対価

・ 命名権の金額　※金銭によるネーミングライツを希望する場合

・ 提供可能な物品等の範囲・数量

・ その他に提供可能なもの

⑸ パートナーの表示等の在り方

⑹ ネーミングライツ等の導入に関し配慮を要する事項

⑺ 募集方法や条件等に関するアイディア

⑻ その他、ネーミングライツ等の導入に関すること全般

5　調査のスケジュール

調査のスケジュールは次のとおりです。

1	実施要領の公表		令和8年10月22日(木)
2	説明会	申込期限	令和8年11月13日(金)
		開催日	令和8年11月20日(金)
3	市場調査	申込期限	令和8年12月25日(金)
		実施日等の通知	令和9年　1月　8日(金)頃
		実施期間	令和9年　1月18日(月)～1月29日(金)
4	調査結果の公表		令和9年　2月　(予定)

※「2　説明会」に参加しない場合であっても、「3　市場調査」に参加することは可能です。

※　調査結果を踏まえて、ネーミングライツパートナー等の公募を予定しています。

6　説明会

本調査にあたり、説明会を行います。

⑴　開催概要

・開催日時　：　令和8年11月20日(金)　午後2時から

・会　　場　：　上越市役所　木田第二庁舎 4階　2402会議室
（上越市木田一丁目1番3号）
オンライン(Zoom)でも同時開催します。

⑵　申込方法

参加希望者は、次のとおり電子メールでお申し込みください。

・宛　　先　：　youchikanzai@city.joetsu.lg.jp

・メールの件名　：　市有トイレ説明会の参加申し込み(法人等名称)

・記 載 事 項　：　⑴法人等の名称、⑵参加人数、⑶担当者氏名、⑷担当者連絡先
⑸参加方法(会場またはオンラインの別)　をご記入ください。

・申 込 期 限　：　**令和8年11月13日(金)　午後5時まで**

※　説明会に参加できない場合は、個別にメール等での質問対応を受け付けます。

※　対象施設の現地見学を希望される場合は、個別に対応しますのでご相談ください。

7　市場調査

市場調査は次のとおりです。

⑴ 実施概要

・実 施 期 間 ： 令和9年1月18日(月) ～ 1月29日(金)

・時間及び場所 ： 別途、市から参加希望者に対し個別に連絡します。
(令和9年1月8日(金)頃を目途にメールで連絡します。)

・所 要 時 間 ： 30～60分程度／1法人当たり

・調 査 方 法 ： 市場調査は、申し込みに当たって事前に提出いただくエントリーシート(＊)をもとに、個別に聞取り調査を行います。
＊ 市ホームページからダウンロードしてください。

・そ の 他 ： Web会議(Zoom会議)による対話調査も可能です。

⑵ 申込方法

参加希望者は、次のとおり電子メールでお申し込みください。

・宛 先 ： youchikanzai@city.joetsu.lg.jp

・メールの件名 ： 市有トイレ市場調査の参加申し込み(法人等名称)

・添 付 事 項 ： エントリーシートに必要事項を記載したうえで、メールに添付してください。

・**申 込 期 限 ： 令和8年12月25日(金)**

8　調査結果の公表

○ 調査結果は、市ホームページ等で概要を公表します。

○ ただし、公表内容については、事前に参加者に確認します。

○ 参加者の名称、企業ノウハウ等に関する内容及びp.3「4　調査の内容」の具体的な内容は公表しません。

9　調査の留意事項

調査の留意事項は次のとおりです。

⑴ 参加者及び調査内容の取扱い

本調査への参加実績は、今後想定しているネーミングライツパートナー等の事業者選定に当たり、評価の対象とはなりません。

また、提案内容は、今後の検討における参考とさせていただくものであり、提案内容の実現を約束するものではないことをご了承ください。

⑵ 費用負担

本調査への参加や資料作成に要する費用は、参加者の負担となります。

⑶ 追加調査への協力

本調査終了後も、必要に応じて追加の調査（文書照会を含む。）やアンケート等を実施させていただくことがありますので、ご協力をお願いいたします。

１０　問合せ先

調査について、ご不明な点等がございましたら、以下の担当までお問い合せください。

【問合せ先】

○ 市有トイレに関すること
上越市　財務部　用地管財課　財産管理係　担当：宮澤、市川
住　所　〒943－8601　新潟県上越市木田一丁目1番3号
電　話　025－520－5640（直通）
メール　youchikanzai@city.joetsu.lg.jp

上越市
JOETSU CITY