

上越市賃借料情報

令和2年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当たり）は、以下のとおりとなっております。

令和3年2月25日

上越市農業委員会

農地区分 地区		田								畑						
		平 坦 地				山 沿 地	山 間 地	山 間 地	平 坦 地	山 沿 地	山 間 地					
		50a以上 区画地	30a以上 区画地	10a以上 区画地	10a未満 区画地											
合併前 上越市	適用地区	右記の地域以外の地域				朝日、向橋、滝寺、 岩木、春日、中門 前、谷愛宕	塩荷谷、儀明、上湯 谷、後谷、中正善 寺、下正善寺、宇津 尾、上綱子、中ノ 俣、宮野尾牛池、上 正善寺、虫生岩戸及 び桑取、谷浜地区の 全域	田に同じ	田に同じ	田に同じ						
	平均額	15,400円	14,000円	12,200円	10,500円						11,500円	8,200円	11,300円			
	最高額	18,900円	18,600円	18,600円	18,600円						14,400円	10,000円	17,000円			
	最低額	10,000円	10,000円	4,000円	4,000円						7,200円	5,000円	4,800円			
	データ数	99	89	646	1,581						39	39	59			
名立区	適用地区	名立大町から西蒲生田までの県道及び名立川沿いの 整備田				左記の平坦地及び加 瀬谷、瀬戸、東飛山 以外の名立区全域の 整備田		名立大町から西蒲生 田までの未整備田		加瀬谷、瀬戸、東飛 山地区の整備田		加瀬谷、瀬戸、東飛 山地区の未整備田		田に同じ	田に同じ	田に同じ
	平均額			9,200円	9,300円	9,000円	9,200円	8,200円								
	最高額			10,000円	14,400円	10,500円	13,000円	10,000円								
	最低額			7,200円	5,000円	5,000円	6,200円	7,200円								
	データ数			7	70	37	38	40								

*1 データ数は、集計に用いた筆数である。

*2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。

*3 空欄箇所はデータ件数が5件未満であるため、金額表示をしていない。

上越市賃借料情報

令和2年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっております。

令和3年2月25日

上越市農業委員会

農地区分 地区	田								畑		
	平坦地				山沿地	山間地	山間地	平坦地	山沿地	山間地	
	50a以上 区画地	30a以上 区画地	10a以上 区画地	10a未満 区画地							
安塚区	適用地区	松崎から大原までの小黒川沿いの整備田				左記以外の整備田	左記以外の未整備田	田に同じ	田に同じ	田に同じ	
	平均額			9,000円	8,900円	6,300円	7,200円	5,400円	7,100円		
	最高額			13,700円	10,000円	10,000円	10,000円	7,000円	8,400円		
	最低額			5,000円	5,000円	4,000円	5,200円	4,000円	5,200円		
	データ数			64	57	89	164	17	43		
浦川原区	適用地区	整備田				農道が整備され、大型機械が入る未整備田	左記以外の未整備田	田に同じ	田に同じ	田に同じ	
	平均額			13,000円	13,000円	12,700円	7,100円				
	最高額			13,000円	13,000円	14,400円	13,000円				
	最低額			13,000円	13,000円	5,000円	5,000円				
	データ数			8	19	98	51				

*1 データ数は、集計に用いた筆数である。

*2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。

*3 空欄箇所はデータ件数が5件未満であるため、金額表示をしていない。

上越市賃借料情報

令和2年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっております。

令和3年2月25日

上越市農業委員会

農地区分 地区		田						畑						
		平坦地				山沿地	山間地		平坦地	山沿地	山間地			
		50a以上 区画地	30a以上 区画地	10a以上 区画地	10a未満 区画地									
大島区	適用地区	/				整備田	/	(未整備第1区域) 菖蒲西、牛ヶ鼻、仁上、中野、上達、深沢、細越、達、大平、長者島、下岡、千原、上岡、板山、田麦、藤尾	(未整備第2区域) 菖蒲東、三竹沢、西沢、熊田、石橋、棚岡、大島、角間、竹平、嶺	/	田に同じ	田に同じ		
	平均額							6,600円	6,300円				4,900円	4,900円
	最高額							10,800円	8,200円				7,500円	5,000円
	最低額							2,400円	2,500円				2,500円	4,800円
	データ数							176	106				29	5
牧区	適用地区	/				宮口の整備田	宮口の未整備田	上牧、棚広新田、宇津俣、切光、吉坪、片町以外の整備田	上牧、棚広新田、宇津俣、切光、吉坪、片町の全域及び左記地域以外の未整備田	/	田に同じ	田に同じ		
	平均額					8,400円	7,300円	6,700円						
	最高額					10,000円	10,100円	10,100円						
	最低額					3,000円	2,500円	2,500円						
	データ数					114	390	41						

- *1 データ数は、集計に用いた筆数である。
- *2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。
- *3 空欄箇所はデータ件数が5件未満であるため、金額表示をしていない。

上越市賃借料情報

令和2年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当たり）は、以下のとおりとなっております。

令和3年2月25日

上越市農業委員会

農地区分 地区		田						畑		
		平坦地				山沿地	山間地	平坦地	山沿地	山間地
		50a以上 区画地	30a以上 区画地	10a以上 区画地	10a未満 区画地					
柿 崎 区	適用地区	右記の地域以外の地域				平沢、水野、下牧、 東横山の一部	下中山、北黒岩、南 黒岩、旭平、小萱及 び平沢、水野、下 牧、東横山の一部	田に同じ	田に同じ	田に同じ
	平均額	11,000円	11,200円	10,500円	10,300円	10,500円	8,200円	7,800円	7,900円	
	最高額	15,000円	16,000円	16,000円	16,000円	15,000円	14,400円	10,000円	14,400円	
	最低額	10,000円	9,600円	3,000円	3,000円	5,000円	3,000円	4,000円	3,600円	
	データ数	11	58	225	133	33	256	8	9	
大 潟 区	適用地区	全域						田に同じ		
	平均額		12,300円	12,200円	11,800円					
	最高額		18,300円	18,300円	18,300円					
	最低額		10,600円	10,000円	10,600円					
	データ数		49	250	68					

*1 データ数は、集計に用いた筆数である。

*2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。

*3 空欄箇所はデータ件数が5件未満であるため、金額表示をしていない。

上越市賃借料情報

令和2年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっております。

令和3年2月25日

上越市農業委員会

農地区分 地区		田				畑					
		平 坦 地				山 沿 地	山 間 地	平 坦 地	山 沿 地	山 間 地	
		50a以上 区画地	30a以上 区画地	10a以上 区画地	10a未満 区画地						
頸 城 区	適用地区	全 域							田に同じ		
	平均額	14,100円	13,100円	12,200円	10,400円						
	最高額	18,000円	18,300円	18,300円	18,300円						
	最低額	4,400円	7,000円	5,000円	5,000円						
	データ数	33	219	238	94						
吉 川 区	適用地区	右記の地域以外の地域				村屋、稲古、川袋、大岩、米山、山中、高沢入、坪野、尾神、吉井、東寺、平等寺、伯母ヶ沢、後生寺及び下川谷・石谷の一部（整備田）	上川谷、名木山、大賀及び下川谷・石谷の一部（未整備田）		田に同じ	田に同じ	田に同じ
	平均額	15,400円	14,600円	10,900円	11,500円	7,300円	8,400円				
	最高額	17,000円	17,000円	15,000円	15,000円	14,400円	15,000円				
	最低額	15,000円	7,000円	5,000円	5,000円	5,000円	5,800円				
	データ数	9	29	225	65	64	14				

- *1 データ数は、集計に用いた筆数である。
- *2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。
- *3 空欄箇所はデータ件数が5件未満であるため、金額表示をしていない。

上越市賃借料情報

令和2年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当たり）は、以下のとおりとなっております。

令和3年2月25日

上越市農業委員会

農地区分 地区		田						畑			
		平坦地				山沿地	山間地	平坦地	山沿地	山間地	
		50a以上 区画地	30a以上 区画地	10a以上 区画地	10a未満 区画地						
中郷区	適用地区	/				整備田	未整備田	/			
	平均額					11,400円	10,300円				7,400円
	最高額					16,300円	14,500円				11,000円
	最低額					3,500円	4,000円				3,500円
	データ数					182	26				13
板倉区	適用地区	右記の地域以外の地域				/		中之宮、釜塚、不動新田、孤立、別所及び寺野地区、筒方地区の全域	田に同じ	田に同じ	
	平均額		12,000円	11,500円	10,200円				7,200円		
	最高額		15,000円	15,000円	15,000円				14,400円		
	最低額		8,000円	4,000円	4,000円				4,000円		
	データ数		24	271	131				133		

- *1 データ数は、集計に用いた筆数である。
- *2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。
- *3 空欄箇所はデータ件数が5件未満であるため、金額表示をしていない。

上越市賃借料情報

令和2年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっております。

令和3年2月25日

上越市農業委員会

農地区分 地区		田						畑			
		平 坦 地				山 沿 地	山 間 地	平 坦 地	山 沿 地	山 間 地	
		50a以上 区画地	30a以上 区画地	10a以上 区画地	10a未満 区画地						
清 里 区	適用地区	菅原地域の整備田				楡池地域の整備田(東 戸野字百五十刈、宮 ノ下、前田、出口、 下川原を含む)及び菅 原地域の未整備田	楡池地域の未整備田	田に同じ	田に同じ	田に同じ	
	平均額		10,500円	10,600円	10,700円			11,900円	7,700円		
	最高額		11,000円	15,000円	14,400円			13,300円	9,300円		
	最低額		10,400円	8,500円	10,000円			7,000円	7,000円		
	データ数		10	191	118			121	86		
三 和 区	適用地区	山間地を除く全域					山間地	田に同じ		田に同じ	
	平均額	17,200円	16,200円	14,200円	13,800円			12,900円			
	最高額	21,000円	19,000円	19,000円	19,000円			15,000円			
	最低額	11,000円	5,000円	5,000円	5,000円			5,000円			
	データ数	63	38	265	308				7		

*1 データ数は、集計に用いた筆数である。

*2 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。

*3 空欄箇所はデータ件数が5件未満であるため、金額表示をしていない。