

## 令和3年度 第5回頸城区地域協議会次第

日時：令和3年8月27日（金）  
午後6時30分～  
場所：頸城コミュニティプラザ  
2階 203会議室

- 1 開 会
- 2 会長あいさつ
- 3 協 議 事 項
  - 地域協議会の運営等について
- 4 報 告 事 項
  - 新潟県南部産業団地の現状について
- 5 そ の 他
- 6 閉 会

# 新潟県南部産業団地の現状について（報告）

頸城区地域協議会資料  
令和3年8月27日  
上越市産業立地課  
頸城区総合事務所

## ◆ 新規土地取得（1件）

○ 進出企業の概要  
 企業名：北日本建材リース株式会社  
 本社所在地：新潟県新潟市北区太郎代 1572-9  
 市内事業所：上越営業所（上越市大潟区長崎 1167）  
 業務内容：賃貸業（建設鋼材）  
 取得面積：9,814.43 m<sup>2</sup>（令和3年7月21日契約）  
 目的：市内事業所移転のため

## ◆ 分譲実績（令和元年度～）

年度	企業名	分譲面積
令和元年度	信越化学工業(株)	17,050.00 m <sup>2</sup>
	サニー商運(株)	8,190.37 m <sup>2</sup>
	(有)セキヤ	3,284.96 m <sup>2</sup>
	(株)工藤工業	1,000.02 m <sup>2</sup>
	(有)イノウエ運輸	9,917.41 m <sup>2</sup>
令和2年度	中越運送(株)	13,223.15 m <sup>2</sup>
	(株)ボルテックスセイグン	10,000.10 m <sup>2</sup>

## ◆ 位置図



## ◆ 参考

○ 新潟県南部産業団地の分譲状況（今回の新規土地取得含む）

工場用地面積	契約企業数	分譲済面積	分譲率	分譲可能面積
916,000.00 m <sup>2</sup>	53社	781,972.68 m <sup>2</sup>	85.37%	134,027.32 m <sup>2</sup>