

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
北陸新幹線(仮)上越駅周辺地区

平成29年3月

新潟県上越市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	生活道路に対する満足度	%	38.8	40.0	24.2	確定 ●	△	あり	60.0	H28年11月	○	□改善策はそのまま □改善策に補強が必要 □新たに改善策をたてる	第二期計画の道路事業により、計画区域内の道路整備の進捗が図られたほか、関連事業として一体的に実施した土地区画整理事業による道路整備が進捗したことにより、道路環境が改善され満足度が向上した。
指標2	釜蓋遺跡及び駅周辺まちづくりへの関心度	人/5年	0	400	450	確定 ●	○	あり	-	-	-	□改善策はそのまま □改善策に補強が必要 □新たに改善策をたてる	フォーラム、シンポジウムを開催し、釜蓋遺跡と駅周辺まちづくりへの関心が高まった。
指標3	住宅の新築件数	軒/5年	99	120	122	確定 ●	○	あり	128	H24年4月	○	□改善策はそのまま □改善策に補強が必要 □新たに改善策をたてる	事後評価はH22年10月調査時の軒数を評価値(見込み)としたが、H23年3月末時点の集計値である128軒を確定値とした。
指標4	まちづくり協議会等の開催数	回/5年	20	40	62	確定 ●	○	あり	-	-	-	□改善策はそのまま □改善策に補強が必要 □新たに改善策をたてる	地域住民が参加するまちづくりに関する会議の開催により、まちづくりに参画する機会が増加し、まちづくりへの関心や参画意識が高まった。
						見込み		なし					

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	道路整備による道路環境の改善	%	-	/	68	確定 ●	/	/	-	-	/	□改善策はそのまま □改善策に補強が必要 □新たに改善策をたてる	道路環境の改善が進んでいることが確認され、満足度が向上する傾向が見られる。
その他の数値指標2			/	/	/	確定	/	/	/	/	/	□改善策はそのまま □改善策に補強が必要 □新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3			/	/	/	見込み	/	/	/	/	/	□改善策はそのまま □改善策に補強が必要 □新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	市の新たな顔づくりにふさわしい魅力のある新駅周辺整備の継続	・道路(大和上中田線、大和二丁目5号線、大和二丁目3号線、東城町脇野田線、新幹線駅環状線、信越本線跡地線) ・下水道(汚水:高田南部処理地区、雨水:脇野田第二・第三排水区、排水路) ・高質空間形成施設(自由通路、駅前広場シェルターほか) ・信越本線移設事業 ・土地区画整理事業	上越妙高駅へのアクセス道路や都市施設の整備と合わせて信越本線の移設や土地区画整理事業を一体的に実施したことにより、市の新たな玄関口の形成と広域的な拠点性の強化が図られた。	
	地域住民が参加するまちづくりの推進	・上越市北陸新幹線建設促進まちづくり協議会による駅舎見学会や協議会だよりの発行	協議会による駅舎見学会や協議会だよりの発行により、まちづくりへの関心が高まった。	
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	平成26年度末の北陸新幹線開業に向けた未完成の施設の事業の推進	・道路(大和上中田線、大和二丁目5号線、大和二丁目3号線、東城町脇野田線、区画道路、脇野田岡原線) ・下水道(汚水:高田南部処理地区、雨水:脇野田第二・第三排水区、排水路) ・信越本線移設事業 ・土地区画整理事業	北陸新幹線開業にあわせて、上越妙高駅へのアクセス道路の整備や信越本線移設事業、土地区画整理事業の進捗が図られた。	
	魅力のある新駅周辺整備の推進	・高質空間形成施設(自由通路、駅前広場シェルター) ・高質空間形成施設(電線類地下埋設施設:電線共同溝) ・地域生活基盤施設(駐車場) ・まちづくり組織による土地利用に関する主体的なまちづくり活動を推進	自由通路、駅前広場などの整備により交通結節点としての機能強化が図られた。また、東口の駅前広場と公園には雁木を配置し、上越らしさを活かした環境整備を行った。関係地権者により、良好なまちなみ形成と土地利用の検討が進められた。	
	「上越市歴史文化基本構想」の実現に向けた整備の推進	・釜蓋遺跡公園整備	平成27年4月に釜蓋遺跡公園が開園し、あわせて釜蓋遺跡・吹上遺跡などの出土品を展示する上越歴史館『釜蓋遺跡ガイドンス』がオープンした。	

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項