

大規模開発行為実施計画書

年 月 日

（あて先）上越市長

開発予定者 住所（所在地）

団 体 名

氏名（代表者氏名）

（下欄に担当者等を記載することで押印省略可）

電 話 番 号

上越市大規模開発行為の適正化に関する条例第4条第1項の規定に基づき、次のとおり協議します。

大規模開発行為の目的							
大規模開発行為の概要	道 路 計 画	延長計画	有効幅員	最大勾配	最小半径	路面舗装	接続路線名
	公園緑地計画	種別	箇所数		面積	備考	
		公園					
	緑地保存計画	緑地					
		保存	伐採	緑化	備考		
	排水施設計画	放流先の名称	延長	形状寸法	排水量		
	給水施設計画	種類	計画の内容		給水量	取水方法	
					日最大 日平均		
	廃棄物処理施設計画	施設の種類	廃棄物の種類		性状	処理能力	
					/日（時間）		
消防水利施設計画	種類	箇所数		容量	備考		
環 境 保 護	大気汚染・悪臭対策						

全 計 画	水質汚濁 対策						
	騒音・振 動対策						
	そ の 他						
大規模開発行為に 係る土地の所在地							
大規模開発行為に 係る土地等の概要	地目別 面積	田	畑	山林	宅地	その他	合計
		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	所有形 態別面 積	個人有地	共有地	国公有地	その他	合計	
		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
権利別 面積	所有権	地上権	賃借権	その他	合計		
	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
大規模開発行為に 係る建物の概要	建物用途	構造	延べ面積	階数	備考		
大規模開発行為に 係る工事の施行予 定期間		年 月 日から 年 月 日まで					
配 慮 事 項	騒音、振動、 悪臭、水質、 土壌等の環境 の保全						
	動物、植物等 の生態系の維 持						
	景観の保全						

大規模開発行為に係る工事に伴う副産物、廃棄物、温室効果ガス等の発生量及び環境への負荷量の減少	
文化財の保護	
がけ崩れ、土砂の流出その他の災害の防止	
その他	

開発責任者	(役職)	(氏名)	(連絡先)
事務担当者	(役職)	(氏名)	(連絡先)

上記欄を記入することにより、右上の「氏名（代表者氏名）」の欄の押印を省略することができます。

備考

- 1 大規模開発行為に係る土地等の概要の欄には、登記簿上の数値を記入してください。
- 2 次に掲げる書類を各2部ずつ添付してください。
 - (1) 造成計画断面図、がけの断面図、擁壁の断面図、大規模開発行為に係る区域から主要な道路への幅員調査図、開発道路横断面図及び縦断面図、主要幹線道路からの交通計画並びに開発道路構造図
 - (2) 大規模開発行為に係る費用及び資金計画書
 - (3) 利害関係者の同意書
 - (4) その他市長が必要と認める書類