

売払い等利活用検討中の市有財産

下記掲載物件は、売払い等利活用を検討中の市有財産です。購入や賃貸借の希望がある場合や、より詳しい物件情報が必要な方はご相談ください。また、測量（境界確認）や、地元との調整が必要な場合など、お時間を要することがあります。

・各財産の物件写真、地図については、右記の市ホームページをご確認ください。

<https://www.city.joetsu.niigata.jp/soshiki/zaisan/yukyuchiichiran.html>

No.	土地建物分類	財産台帳名称	所在区	所在地	所管地積 [㎡]	形状	用途地域	令和5年3月31日財産台帳価格	構造物	土地の処分状況等
1	土地	高田高速バス停	高田区	大字向橋222-8	4,403.82	長方形	市街化調整区域	※116,488,081円	—	・貸付け希望のみ受付 ※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
2	土地	旧高速道路敷地(高速道路残置)No.1	春日区	春日山町1丁目26-58付近	180.01	三角形	第一種住居地域	※3,239,639円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
3	土地	旧高速道路敷地(高速道路残置)No.2	春日区	大字岩木48-17	235.13	不整形	第一種住居地域	※2,878,226円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
4	土地	旧高速道路敷地(高速道路残置)No.3	春日区	大字岩木48-18	165.06	三角形	第一種住居地域	※2,213,949円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
5	土地	旧高速道路敷地(高速道路残置)No.5	春日区	大字岩木406-6	161.32	三角形	第一種住居地域	※2,119,260円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
6	土地	広域家畜市場	保倉区	大字青野1696-1	6,800.92	広大地	市街化調整区域	※24,022,480円	—	・電気引き込み可 ・上水道引き込み可 ※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。

売払い等利活用検討中の市有財産

下記掲載物件は、売払い等利活用を検討中の市有財産です。購入や賃貸借の希望がある場合や、より詳しい物件情報が必要な方はご相談ください。また、測量（境界確認）や、地元との調整が必要な場合など、お時間を要することがあります。

・各財産の物件写真、地図については、右記の市ホームページをご確認ください。

<https://www.city.joetsu.niigata.jp/soshiki/zaisan/yukyuchiiichiran.html>

No.	土地建物分類	財産台帳名称	所在区	所在地	所管地積 [㎡]	形状	用途地域	令和5年3月31日財産台帳価格	構造物	土地の処分状況等
7	土地	旧職業安定所職員住宅敷地	安塚区	安塚区安塚804-1	254.00	不整形	都市計画区域外	※1,346,200円	—	・地内高低差あり ※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
8	土地	旧安塚ゲートボール場	安塚区	安塚区安塚863-2	1,355.34	不整形	都市計画区域外	※7,183,302円	—	・地内高低差あり ※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
9	土地	旧JA和田倉庫敷地	安塚区	安塚区和田2422-2	1,304.80	不整形	都市計画区域外	※3,001,040円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
10	土地	旧農林省新潟統計情報事務所浦川原出張所	浦川原区	浦川原区虫川1677-2	154.46	不整形	都市計画区域外	※911,314円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
11	土地	旧うらがわらマナビィハウス	浦川原区	浦川原区有島24-2	1,576.91	不整形	都市計画区域外	※13,719,117円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
12	土地	普通財産(宅地)岡峰住宅用地	大島区	大島区大島1127-2付近	2,099.07	不整形	都市計画区域外	※2,955,025円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。

売払い等利活用検討中の市有財産

下記掲載物件は、売払い等利活用を検討中の市有財産です。購入や賃貸借の希望がある場合や、より詳しい物件情報が必要な方はご相談ください。また、測量（境界確認）や、地元との調整が必要な場合など、お時間を要することがあります。

・各財産の物件写真、地図については、右記の市ホームページをご確認ください。

<https://www.city.joetsu.niigata.jp/soshiki/zaisan/yukyuchiichiran.html>

No.	土地建物分類	財産台帳名称	所在区	所在地	所管地積 [㎡]	形状	用途地域	令和5年3月31日財産台帳価格	構造物	土地の処分状況等
13	土地	菖蒲プール跡地	大島区	大島区菖蒲202-1	2,365.00	長方形	都市計画区域外	※212,850円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
14	土地	旧上中山児童館-A	柿崎区	柿崎区上中山354-2	648.57	不整形	非線引き都市計画区域	※559,570円	—	・地内高低差あり ※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
15	土地	旧土底浜駐在所跡地	大潟区	大潟区土底浜3095-4	204.62	長方形	商業地域	※3,089,762円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
16	土地	下小船津浜地内宅地	大潟区	大潟区下小船津浜194-1	213.00	不整形	第一種住居地域	※2,279,100円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
17	土地	頸城区上柳町 防火水槽脇多目的スペース	頸城区	頸城区上柳町951	191.00	長方形	都市計画区域外	※515,700円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
18	土地	吉川旧食糧事務所	吉川区	吉川区原之町1148-1	1,042.79	不整形	都市計画区域外	※5,213,950円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。

売払い等利活用検討中の市有財産

下記掲載物件は、売払い等利活用を検討中の市有財産です。購入や賃貸借の希望がある場合や、より詳しい物件情報が必要な方はご相談ください。また、測量（境界確認）や、地元との調整が必要な場合など、お時間を要することがあります。

・各財産の物件写真、地図については、右記の市ホームページをご確認ください。

<https://www.city.joetsu.niigata.jp/soshiki/zaisan/yukyuchiichiran.html>

No.	土地建物分類	財産台帳名称	所在区	所在地	所管地積 [㎡]	形状	用途地域	令和5年3月31日財産台帳価格	構造物	土地の処分状況等
19	土地	吉川区長峰団地関連用地	吉川区	吉川区長峰95-1、97-1	1,211.65	長方形	都市計画区域外	※6,058,250円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
20	土地	旧板倉郷土資料館敷地	板倉区	板倉区針842-1	2,116.10	長方形	都市計画区域外	※16,505,580円	—	・石造りの塀あり ※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
21	土地	旧寺野駐在所、寺野小教員住宅、寺野郵便局敷地	板倉区	板倉区久々野1778-25ほか	752.23	三角形	都市計画区域外	※677,007円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
22	土地	県道上越飯山線針地区新設工事時発生残地	板倉区	板倉区針392-17	213.25	長方形	都市計画区域外	※1,343,475円	—	・側方に用水あり ・一部貸付中 ※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
23	土地	旧青柳分校	清里区	清里区青柳393	2,072.92	不整形	都市計画区域外	※1,036,460円	—	※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。
24	土地	旧いわお荘	名立区	名立区西蒲生田14	867.63	不整形	都市計画区域外	※867,630円	—	・一部段差あり ※財産台帳価格は、売買価格ではありません。参考評価額としてご覧ください。