

出資法人等経営状況報告書

1 作成年月日及び担当部署

作成年月日	令和5年8月25日	担当部署	文化観光部 観光振興課
-------	-----------	------	-------------

※以下は令和5年3月31日現在の内容です。

2 法人等の概要

法人名	株式会社 みなもとの郷		
代表者	代表取締役 内藤 潔		
	<input checked="" type="checkbox"/> 常勤	<input type="checkbox"/> 非常勤	<input checked="" type="checkbox"/> プロパー <input type="checkbox"/> 市兼務 <input type="checkbox"/> その他
所在地	新潟県上越市吉川区坪野 1458 番地 2		
設立年月日	平成12年2月9日		
資本金	10,000 千円	市出資割合	51.0%
設立目的	吉川区源地域を中心とした中間産地の地域振興を目的に市の所有若しくは管理する不動産及び入浴施設その他の施設の管理運営を行うため。		
主な事業	(1) 吉川スカイトピア遊ランドの管理運営 (2) 吉川地域バス運行事業の運行業務委託 (3) 吉川観光協会の事務受託 (4) 尾神岳スカイスポーツエリア運営委員会の事務受託		

3 役員数

(単位：人)

	常勤	非常勤	計	内訳		
				プロパー	市兼務	その他
取締役	1	6	7	7	0	0
監査役	0	1	1	1	0	0
計	1	7	8	8	0	0

4 職員数

(単位：人)

	計	内訳	
		プロパー	市兼務
正社員	5	5	0
その他	18	18	0
計	23	23	0

5 事業実績（概要）

【第24期の経営状況】

- ・ 第24期の売上高は、前期と比較して17,299千円増（46.2%の増）の54,713千円となりました。新型コロナウイルス感染症の影響はあったものの、新潟県の宿泊割引キャンペーン等の活用により、宿泊者数が増えたことに加え、越後田舎体験での受入れが増えたことなどから売上高が増加しました。
- ・ 売上原価は、前期と比較して1,852千円増（26.1%の増）の8,960千円となったほか、販売費及び一般管理費では、人件費や光熱水費が増加したことなどから、前期と比較して10,371千円増（29.1%の増）の45,994千円となりました。
- ・ この結果、最終的な当期純利益は△312千円の赤字となりました。

【主な取組内容】

- ・ 新潟県の県民割キャンペーンを活用し、利用者の獲得に取り組みました。
- ・ 6月と8月にゲートボール大会を開催し、施設の利用促進につなげました。
- ・ 越後田舎体験事業や地元小学校等の体験を受け入れ、新たな利用者の獲得につなげました。

【施設の利用実績】

○ 吉川スカイトピア遊ランド

（単位：人）

		第22期	第23期	第24期
宿 泊		652	859	1,474
休 憩（食堂）		2,314	2,265	2,898
体験交流 センター	入館者 （入浴）	1,585	2,160	2,279
	体験者	27	153	492
小 計		4,578	5,437	7,143

- ・ 第24期の利用者数は7,143人となり、前期と比較して1,706人の増（31.4%の増）となりました。このうち、宿泊の利用者は1,474人となり、前期と比較して615人の増（71.6%の増）となりました。

6 財務状況（税抜）

（単位：千円）

項 目		第 22 期	第 23 期	第 24 期
		自 令和 2 年 4 月 1 日 至 令和 3 年 3 月 31 日	自 令和 3 年 4 月 1 日 至 令和 4 年 3 月 31 日	自 令和 4 年 4 月 1 日 至 令和 5 年 3 月 31 日
損益計算書	売上高	27,998	37,414	54,713
	売上原価	7,750	7,108	8,960
	売上総利益	20,248	30,306	45,752
	販売費及び 一般管理費	31,736	35,623	45,994
	営業利益	△11,488	△5,317	△242
	営業外収益	11,498	6,316	0
	営業外費用	0	0	0
	経常利益	9	999	△242
	特別利益	0	0	0
	特別損失	0	0	0
	税引前当期純利益	9	999	△242
	法人税等	70	140	70
	当期純利益	△61	859	△312
項 目		令和 3 年 3 月 31 日現在	令和 4 年 3 月 31 日現在	令和 5 年 3 月 31 日現在
貸借対照表	資 産	11,950	13,689	14,450
	負 債	2,514	3,394	4,467
	純資産	9,436	10,295	9,983
	資本金	10,000	10,000	10,000
	利益剰余金	△564	295	△17
その他	0	0	0	

※ 金額については、千円未満を四捨五入して表示しており、端数処理の関係上、決算書及び計算結果と一致しない場合があります。

7 市からの財政支出等

(1) 委託額（税込）

（単位：千円）

内訳	令和2年度	令和3年度	令和4年度	備考
① 吉川スカイトピア遊ランド指定管理委託料	2,517	8,809	11,473	
② 吉川緑地等利用施設指定管理委託料	1,467	1,467	0	
③ 吉川地域バス運行業務委託料	3,479	3,580	3,444	
計	7,463	13,856	14,917	

(2) 財政援助額（税込）

（単位：千円）

内訳	令和2年度	令和3年度	令和4年度	備考
① 補助金（助成金）	950	710	1,661	
事業者応援給付金	200	0	0	
宿泊事業者応援緊急対策事業補助金	750	0	0	
店舗等改装促進事業補助金	0	199	0	
時短要請協力金	0	511	1,125	
第4次事業者経営支援金	0	0	100	
イノベーション事業補助金	0	0	436	
② 貸付金	0	0	0	
③ 損失補償	0	0	0	
④ 債務保証	0	0	0	
⑤ その他（補填金）	6,037	193	1,054	
エネルギー価格高騰補填金	0	0	807	
新型コロナ臨時補填金	5,859	0	0	
シニアパスポート減免補填金	178	193	247	
計	6,987	903	2,715	

8 市以外からの補助金・助成金等

(1) 受給額（税込）

（単位：千円）

内訳	令和2年度	令和3年度	令和4年度	備考
① 感染拡大防止協力金	100	0	0	県
② 持続化給付金	2,000	0	0	中小企業庁
③ 三密対策支援金	200	0	0	県
④ 雇用調整助成金	1,133	2,081	0	労働局
⑤ 緊急雇用安定助成金	1,211	0	0	労働局
⑥ 特別求職者雇用開発助成金	0	700	0	労働局

内訳	令和2年度	令和3年度	令和4年度	備考
⑦ 一時支援金	0	600	0	中小企業庁
⑧ 月次支援金	0	800	0	中小企業庁
⑨ 宿泊事業者感染防止対策支援事業補助金	0	1,425	0	県
⑩ 事業復活支援金	0	0	600	中小企業庁
計	4,644	5,606	600	

9 今後の経営計画等

(1) 次期事業計画

<p>【第25期事業計画】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・営業努力と経費削減に努めながら地域活性化を図る会社として、これまでと同様に主要事業であるスカイトピア遊ランドの管理運営事業をはじめ、諸事業の持続性を第一義に考えて取組を進める。 ・地域バス運行業務、道の駅よしかわ杜氏の郷直売所の運営等に取り組むほか、スカイトピア遊ランドの運営においては、地域住民の安全・安心にも配慮するなど、引き続き地域の諸課題にも対応しつつ、各種事業等を積極的に展開し、雇用の場の創出と地域の活性化を図りながら地域福祉の向上に貢献する。 ・スカイトピア遊ランドは地域活性化の拠点施設としての位置付けにあることを確信し、当社の経営についても真剣に検討を重ねながら、事業の継続化が図られるように取り組む。 ・日常的に市との協議・連携を深め事業の持続化に努める。

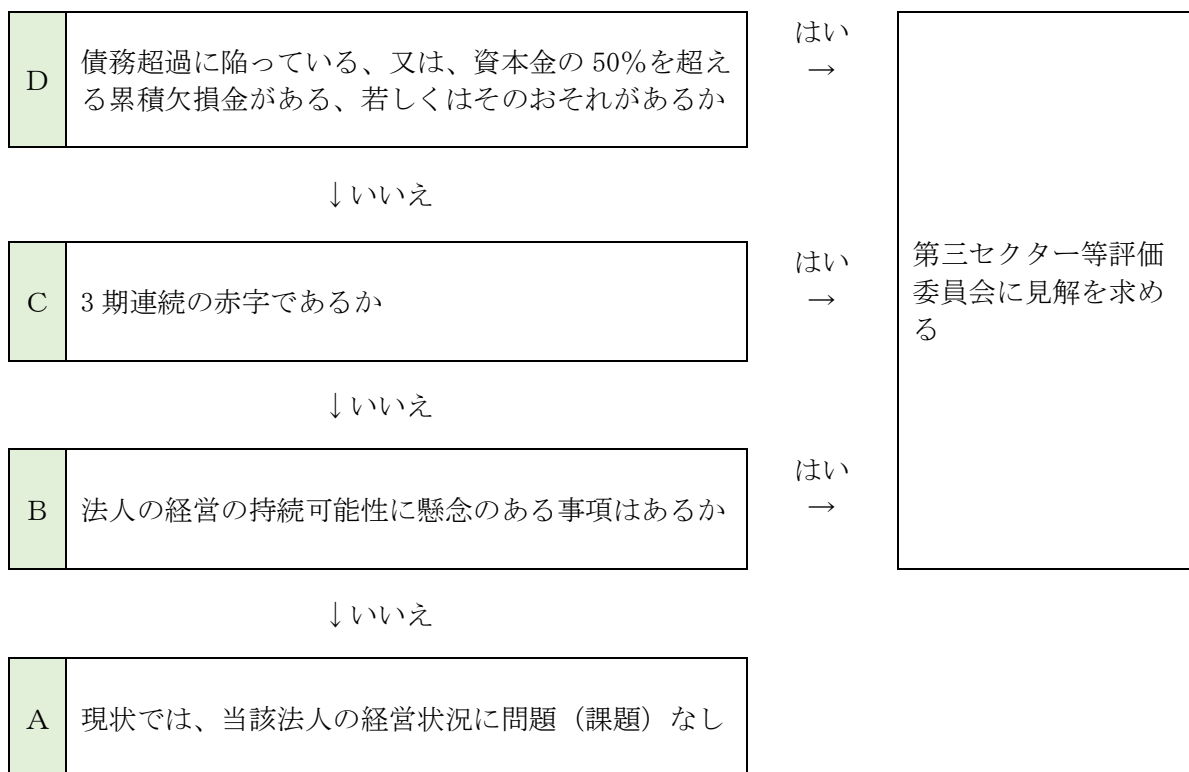
(2) 中長期経営計画

なし

10 令和5年度 経営状況の分析・評価

(1) 第三セクター等の経営状況の分析・評価のフローチャート

※「第三セクター等に対する関与方針」から抜粋



フローチャートによる評価基準		備考
A	経営状況に問題（課題）なし	引き続き経営努力を行う
B	法人の経営の持続可能性に懸念がある	経営健全化の可能性について、第三セクター等評価委員会に見解を求める
C	当期純利益が3期連続の単年度赤字である	
D	債務超過に陥っている、又は、資本金の50%を超える累積欠損金がある	

フローチャートによる評価	A	→ BからD評価の法人は(2)へ
<p>【特記事項】 特になし</p>		