

首都圏から一番近い日本海のまち

# 新潟県上越市

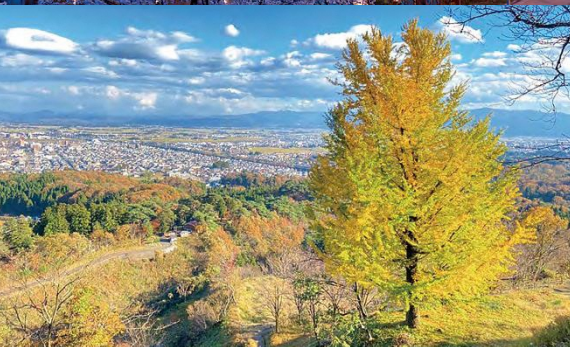
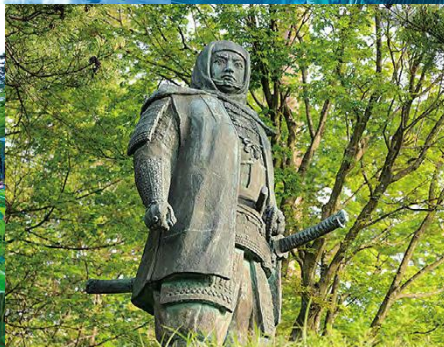
サテライトオフィス  
開設のススメ

COWORKING SPACE  
PRINTING OFFICE  
EVENT SPACE  
RENTAL STUDIO





# 自然と都市が 融合するまち



## 人口と人材

人口：約18万人

市内に教育大学、情報系学科のある専門学校あり

## U・Iターンの促進

「上越市ふるさと暮らし支援センター」がU・Iターンを希望する皆さんをワンストップ支援

## 家賃の比較

上越市 1,053円/㎡

東京都 2,331円/㎡

民営借家の月額家賃

出所：2018年 住宅・土地統計調査

## 子育て支援が充実

- ・待機児童 **ゼロ!**
- ・全学校区に放課後児童クラブあり
- ・高校生までの医療費負担が、1回530円  
(未就学児 **無料!**)

## 市内の主な企業

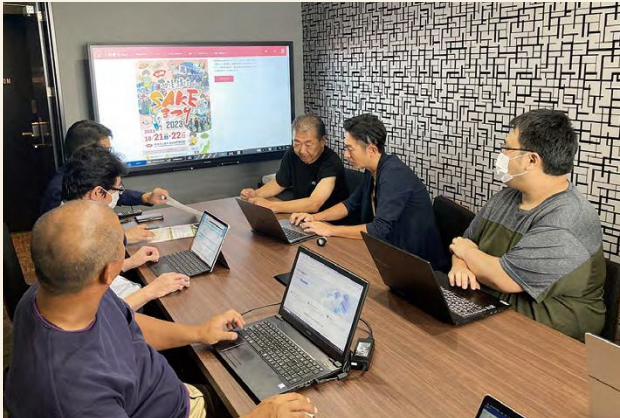
- ・(株)有沢製作所
- ・信越化学工業(株)
- ・新潟太陽誘電(株) (太陽誘電(株)グループ企業)
- ・日本化薬(株)
- ・日本製鉄(株)
- ・日本曹達(株)
- ・(株)ブルボン

(50音順)



# 新たな 魅力 新たな チャレンジ 新たな 動き

魅力的なコワーキング施設が続々と。  
出会いと交流から新たなチャレンジが生まれる場所。  
イノベーションの創出に向けて最先端技術を活用した取組が動き出す。



NEST-ONE



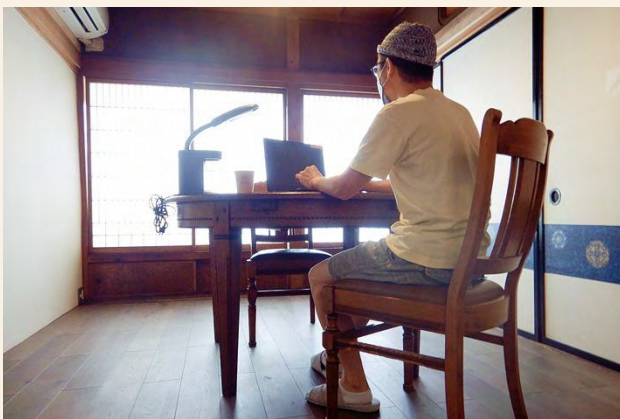
Furusatto ups



JM-DAWN



bibit



高田町家「こめつぶ」



2024秋オープン  
上越妙高駅前オフィスビル



# 進出企業の声 - interview -

## 株式会社 テラスカイ



### なぜ上越市に？

“ゆとり”と“快適さ”を感じるサテライトオフィスを開設したいと上越市に相談したことがきっかけ。町屋を改装した落ち着いた仕事空間は集中して開発を行うのに最適です。

## クラスメソッド 株式会社



### 進出後の交流は？

地元のIT事業者や市が主催する企業交流会に参加するほか、上越教育大学の先生や新潟県内のITエンジニアとの勉強会に参加し交流を深めています。

## 株式会社 ディー・オー・エス



### よかった点は？

Uターンも含めて、地元出身者の離職率が低く、明るく元気に活躍しています。上越市の魅力ある自然やアクティビティを求め、首都圏などからI・Jターンする人も増えてきています。

## アーキペラゴ 株式会社

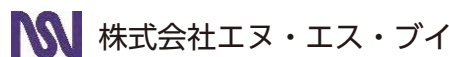
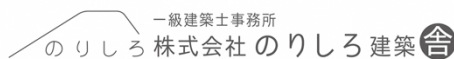


### 上越市での今後の展開は？

上越オフィスは、国内のクライアントと海外のエンジニアを繋ぐゲートウェイとして機能させていきたいと考えています。また、地元IT企業や行政などと連携し、DXの推進に取り組んでいきたいと考えています。

## 進出企業の紹介

※順不同（2023年10月時点）



# サテライトオフィスの開設を応援する支援制度

## 上越市を視察する

市内の視察を行う事業者に宿泊費や交通費の一部を補助

宿泊 … 1人当たり1泊につき 5,000円

交通費 … 1人当たり片道につき 5,000円

## オフィスを購入・リフォームする

上越市内に新たにオフィスを開設する事業者にオフィスの購入やリフォーム費用の3分の2、最大200万円補助

## オフィスを借りる

オフィスを開設する事業者に家賃を2分の1、年間最大100万円（3年間）補助

## ワークスペースを整備する

コワーキングスペース等を整備する事業者に施設整備費や備品購入費等の3分の2、最大200万円補助

# U・Iターンを応援する主な支援制度

## 東京圏から上越市へU・Iターンする

東京23区に在住又は通勤していた方が転入した場合、最大100万円 + 若者子育て加算金を交付

## 住宅を建てる（買う）

U・Iターンに伴い住宅を取得（新築・購入）する方に 最大60万円を補助

## アパートなどの賃貸住宅を借りる

U・Iターンに伴い、事業所を設けた方や企業等に就職した方、テレワークで仕事を継続する方に 最大24万円を補助

## 住宅をリフォームする

U・Iターンに伴い住宅（空き家等）をリフォームする方に 最大165万円を補助

### 問い合わせ先

サテライトオフィス関係  
上越市産業立地課  
Tel. 025-520-5736



U・Iターン関係  
上越市多文化共生課  
Tel. 025-520-5674



# 首都圏から一番近い日本海のまち

北信越地域の扇の要に位置し、新潟市、長野市、富山市、金沢市への移動も便利

